**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ) ОТ 12.05.2023 №3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Сведения** | |
| 1 | Наименование Государственного заказчика, контактная информация | Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым»  место нахождения: 295000, г. Симферополь, ул. Речная, 10  Почтовый адрес: 295048, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Трубаченко, д. 23А.  номер контактного телефона: 8 (3652) 605-975  адрес электронной почты: delo@is-rk.ru |
| 2 | Информация о контрактной службе Государственного заказчика, | Приказ о контрактной службе или контрактном управляющем: Приказ от 19.04.2019 № 97 |
| 3 | Наименование должностного лица ответственного за заключение Государственного контракта: | Генеральный директор: Бакланов Олег Сергеевич  Место нахождения: г. Симферополь, ул. Речная, 10  Почтовый адрес: 295048, Республика Крым, г. Симферополь,  ул. Трубаченко, д. 23А. |
| 4 | Адрес официального сайта | <http://www.is-rk.ru/> |
| Основание для осуществления закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд Республики Крым в порядке, установленном постановлением Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым» | Закупка осуществляется согласно ч. 55- 63, 66 ст. 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановления Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», распоряжения Совета министров Республики Крым от 22.05.2020 № 655-р  «Об утверждении Перечня объектов, по которым заказчики вправе осуществить закупку в соответствии с Порядком осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», приказа генерального директора ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» от 25.06.2020 № 130 «Об осуществлении закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)», Постановления Совета министров Республики Крым от 20.10.2020 №664 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56-63 статьи 112 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| 5 | Предмет закупки | Выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту «Строительство КОС в пгт. Красногвардейское» |
| 6 | Информация об установлении ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации  В соответствии с ч. 1 ст. 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Заказчики обязаны осуществлять закупки у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме не менее чем пятнадцать процентов совокупного годового объема закупок. | Не установлено |
| 7 | Условие о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций | Не установлено |
| 8 | Процент исполнения обязательств по контракту собственными силами | 25% |
| 9 | Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | Изыскательские работы – Российская Федерация, Республика Крым, пгт. Красногвардейское.  Проектные работы – по месту нахождения подрядной организации.  Передача проектной и рабочей документации и результатов инженерных изысканий – в месте нахождения Государственного заказчика (г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45).  Строительно-монтажные работы – Российская Федерация, Республика Крым, пгт. Красногвардейское.  Условия поставки (выполнения работ, оказания услуг) определяются в соответствии с государственным контрактом, заданием на проектирование. |
| 10 | Срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | Начало работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – с момента подписания Контракта.  Окончание выполнения работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – не позднее «31» декабря 2023 г.  Начало выполнения работ по строительству Объекта - не позднее «31» января 2024г.  Окончание строительно-монтажных работ – не позднее «15» декабря 2024 г.  Получение ЗОС и подписание Акта сдачи приемки законченного строительством объекта, разрешение на ввод в эксплуатацию (окончание строительства) – не позднее «25» декабря 2024 г. |
| 11 | Начальная (максимальная) цена контракта | 974 472 897 (девятьсот семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят две тысячи восемьсот девяносто семь) рублей 37 копеек |
| Обоснование начальной (максимальной) цены контракта | Иной метод.  На основании пункта части 12 статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» используется иной метод.  Начальная (максимальная) цена контракта определена в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утверждённым приказом Минстроя России от 30.03.2020 №175/пр..  Расчет начальной (максимальной) цены контракта указан в РАЗДЕЛЕ I. «ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА». |
| 12 | Источник финансирования | Бюджет Республики Крым (субсидии из федерального бюджета, предоставляемые бюджету Республики Крым в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации государственных программ Республики Крым и г. Севастополя, в рамках государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя») |
| 13 | Валюта для расчетов | Рубль Российской Федерации |
| 14 | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации | не применяется |
| 15 | Форма, срок и порядок оплаты | Оплата результатов инженерных изысканий, подтвержденных положительным заключением государственной экспертизы, и проектной документации, согласованной со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы, в размере 70 (семьдесят) % от стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, указанной в пункте 2.1 Контракта, производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), за вычетом суммы аванса подлежащей погашению, согласно пункту 3.6 Контракта.  Оплата рабочей документации, согласованной со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями в размере 30 (тридцать) % от стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, указанной в пункте 2.1 Контракта, производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), за вычетом суммы аванса подлежащей погашению, согласно пункту 3.6 Контракта.  Оплата выполненных Подрядчиком строительно-монтажных работ осуществляется Государственным заказчиком в пределах стоимости выполненных и принятых работ в отчетном периоде на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат за месяц (форма КС- 3) и подписанного Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Государственным заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3 и предоставления Подрядчиком счета и счета-фактуры (при необходимости). |
| 16 | Размер аванса и порядок его предоставления | 2,35 % от цены Контракта, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных Государственному заказчику на соответствующий год и объемов финансирования.  Авансовые платежи перечисляются Подрядчику в пределах доведенных лимитов на текущий финансовый год согласно счетам. |
| 17 | Наименование и описание объекта закупки, условия контракта, количество товара, (объем выполняемых работ, оказываемых услуг) | В описание объекта закупки включаются функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики объекта закупки.  Данные показатели указаны в РАЗДЕЛЕ II ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)» настоящей документации. |
| 18 | Требования к участникам закупки | В настоящей закупке может принять участие любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее - оффшорная компания), или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.  Требования к участникам закупки:  1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки\*:  1.1. Участник закупки должен быть действующим членом СРО в области архитектурно-строительного проектирования (с правом осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) за исключением случаев, предусмотренных ч. 4.1 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ и иметь действующую выписку из реестра членов СРО.  - СРО, в которой состоит участник закупки, должна иметь компенсационные фонды в соответствии с частью 1, частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  *\*Перечисленные требования не распространяются:*  *- на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 4.1. ст. 48 Градостроительного Кодекса РФ.*  1.2. Участник закупки должен быть действующим членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и иметь действующую выписку из реестра членов СРО.  - участник закупки должен быть зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО, членом которой этот участник является, согласно части 3 статьи 55.6 Градостроительного Кодекса РФ, за исключением:  а) иностранных юридических лиц;  б) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным [частью 3 статьи 55.4](consultantplus://offline/ref=C5C2C83304E8BAB89E2333FDBE62798E5D848813357A2F6EF8E5599D64065FD1CE2BC5BE91051EE9B2Y4M) Градостроительного Кодекса РФ.  - уровень ответственности участника закупки - члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, должен соответствовать требованиям части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  \**Перечисленные требования не распространяются:*  *- на участников, которые предложат цену контракта 3 млн.руб. и менее. Такие участники не обязаны быть членами СРО в силу части 2.1. статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ.*  *- на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, которые перечислены в части 2.2. статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ.*  2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;  3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;  5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  5.1) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;  7) участник закупки не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества;  8) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.  Отстранение участника закупки от участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) или отказ от заключения контракта с победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляется в любой момент до заключения контракта, если заказчик обнаружит, что участник закупки не соответствует требованиям, или предоставил недостоверную информацию в отношении своего соответствия указанным требованиям. |
| 19 | Требование об отсутствие сведений об участнике в реестре недобросовестных поставщиков (Исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица | Установлены  Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, предусмотренной ч.1.1. ст. 31 Закона №44-ФЗ |
| 20 | Требование о том, что Участник закупки не должен являться офшорной компанией | Установлено |
| 21 | Право заказчика заключить контракт с несколькими участниками (допускается при проведении конкурсов на поставки технических средств реабилитации инвалидов, создание нескольких произведений литературы или искусства, выполнение научно-исследовательских работ либо оказание услуг в сфере образования или услуг по санаторно-курортному лечению и оздоровлению, услуг по организации отдыха детей и их оздоровления, в том числе по предоставлению путевок) | Не предусмотрено. |
| 22 | Преимущества, предоставляемые организациям инвалидов  Процент предоставляемых преимуществ | Не предоставляются. |
| Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы  Процент предоставляемых преимуществ | Не предоставляются. |
| 23 | Способы получения документации | Документация для ознакомления доступна в электронном виде на сайте http://www.is-rk.ru/ |
| Плата, взимаемая Заказчиком за предоставление документации, способ осуществления и валюта платежа | Не установлена |
| Язык или языки, на которых предоставляется документация | Русский |
| 24 | Требования к содержанию и составу заявки на участие в закупке | 1) согласие в отношении объекта закупки (в соответствии с формой № 1);  2)  Информация об участнике (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника такой закупки, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника закупки (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника закупки) (форма № 2);  3) Копии документов или документы, подтверждающие соответствие участника закупки следующим требованиям:  3.1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся объектом закупки\*:  - действующая выписка реестра членов СРО по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86, подтверждающая на дату подачи заявки соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки, указанным в подпункте 1.1. и 1.2. пункта 18 извещения.  *\* Перечисленные требования не распространяются:*  *- на участников, которые предложат цену контракта 3 млн.руб. и менее. Такие участники не обязаны быть членами СРО в силу части 2.1. статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ.*  *- на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 4.1. ст. 48 Градостроительного Кодекса РФ.*  3.2) декларация о соответствии участника закупки следующим требованиям, установленным пунктами 3 – 10.1 части 1 статьи 31 настоящего Федерального закона (указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки), а именно:  - непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;  - неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  - отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной и которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;  - отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  - участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  - отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;  - участник закупки не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества;  -участник закупки не является иностранным агентом  4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такой закупки заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;  5) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица) или выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя)  Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в закупке должна быть скреплена печатью участника закупки (для юридического лица) и подписана участником закупки. Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в закупке поданы от имени участника закупки, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов. Ненадлежащее исполнение участником закупки требования данного пункта является основанием для отказа в допуске к участию в закупке. |
| 25 | Требования к форме заявки на участие в закупке, инструкция по ее заполнению | 1. Заявки на участие в закупке представляются по форме и в порядке, которые указаны в извещении, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении закупки.  Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в закупке.  В составе подаваемой заявки на участие в закупке должна содержаться вся предусмотренная настоящим извещением информация.  Конверт с заявкой на участие в закупке, поступивший после истечения срока подачи заявок на участие в закупке, не вскрывается и в случае, если на конверте с такой заявкой указана информация о подавшем ее лице, в том числе почтовый адрес, возвращается заказчиком, специализированной организацией в порядке, установленном извещением.  В случае отправления заявки на участие в закупки посредством почтовой связи, участник закупки самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки заказчику с соблюдением необходимых сроков.  Конверт с заявкой на участие в закупке, поступивший в установленный для подачи заявок срок, регистрируется в отделе делопроизводства и контроля.  Заказчик обеспечивает сохранность конвертов с заявками на участие в закупке. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов с заявками до момента вскрытия конвертов с заявками. За нарушение указанных требований виновные лица несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.  2. Участник закупки подает в письменной форме заявку на участие в закупке в запечатанном конверте, не позволяющих просматривать содержание таких заявок до вскрытия.  3. Участник закупки готовит заявку на участие в закупке в соответствии с требованиями к содержанию заявки, установленными в настоящем извещении.  4. Сведения, которые содержатся в заявках участников закупки, не должны допускать двусмысленных толкований.  5. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие закупке должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью участника закупки (для юридического лица) и подписаны участником закупки. Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в закупке подана от имени участника закупки, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих документов и информации. Ненадлежащее исполнение участником закупки требования данного пункта, а также несоблюдение требований по форме и порядку подачи заявок является основанием для отказа участника в допуске к участию в закупке.  6. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в закупке, рекомендуется подтверждать печатью (при наличии) и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации. Копии документов должны быть заверены в нотариальном порядке в случае, если указание на это содержится в извещении.  Все документы заявки и приложения к ней должны иметь четко читаемый текст. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц). Заявка на участие в закупке должна быть написана на русском языке или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.  Все документы, представляемые участниками закупки в составе заявки на участие в закупке, должны быть заполнены по всем пунктам, за исключением пунктов, носящих рекомендательный характер.  Входящие в заявку на участие в закупки документы, оригиналы которых выданы Участнику закупки третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов в соответствии с законодательством соответствующего государства.  Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, может быть расценено как несоответствие заявки на участие в закупке требованиям, установленным извещением.  Все суммы денежных средств, указанных в заявке на участие в закупке и приложениях к ней должны быть выражены в российских рублях, за исключением следующего: к заявке на участие в закупке могут быть приложены документы, оригиналы которых выданы Участнику закупки третьими лицами, в которых суммы денежных средств могут быть выражены в других валютах.  В случае если участник закупки не имеет возможности указания денежных сумм исключительно в российских рублях, в заявке на участие в закупке необходимо указывать денежный эквивалент таких сумм в российских рублях по курсу Центрального банка России на дату размещения извещения. При этом ценой контракта, в случае, если участнику закупки, подавшему такую заявку, будет предложено заключить контракт, будет цена в рублях, указанная в заявке на участие в закупке участника закупки.  Опечатывание и маркировка конвертов с заявками на участие в закупке:  Участник закупки подает заявку на участие в закупке в запечатанном конверте, оформленном в соответствии с прилагаемой к настоящему извещению Формой № 4.  Конверты должны быть запечатаны способом, исключающим возможность вскрытия конверта без нарушения его целостности.  Если конверт маркирован с нарушением вышеуказанных требований Заказчик не несет ответственности в случае его ошибочного вскрытия раньше срока, а также в случае его несвоевременного поступления или не поступления. |
| 26 | Срок подачи заявок на участие в закупке | До 18:00 «15» мая 2023 г.  (один рабочий день с момента публикации извещения) |
| 27 | Место подачи заявок на участие в закупке (адрес) | Заявки на участие в закупке подаются с 09:00 часов до 13:00 часов, с 14:00 часов до 18:00 часов (по местному времени) (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней) по адресу: 295000, г. Симферополь, ул. Речная, 10, кабинет 11 |
| 28 | Размер обеспечения исполнения обязательств по контракту | 2,35 % от начальной максимальной цены контракта, что составляет 22 900 113 (Двадцать два миллиона девятьсот тысяч сто тринадцать) рублей 09 копеек |
| Способы обеспечения исполнения контракта | Контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается контракт обеспечения исполнения контракта.  Обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено одновременно с подписанным участником экземпляром контракта.  Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ , или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.  В случае, если предложенные в заявке участника закупки цена, сумма цен единиц товара, работы, услуги снижены на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, начальной сумме цен единиц товара, работы, услуги, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона №44-ФЗ.  В ходе исполнения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.  Положения Федерального закона № 44-ФЗ об обеспечении исполнения контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случае:  1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;  2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;  3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии.  Независимая гарантия, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе. |
| 29 | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств | Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены на расчетный счет заказчика, указанный в подпункте 30 настоящего подраздела.  Денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение срока, установленного в проекте контракта (Раздел III. «Проект контракта» настоящей документации).  Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в контракте. |
| 30 | Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения контракта (в случае, если участник закупки выбрал обеспечение исполнения контракта в виде перечисления денежных средств) | Получатель: Министерство финансов Республики Крым (ГКУ «Инвестстрой Республики Крым», л/с. 05752J47730)  Казначейский счет: 03222643350000007500  ЕКС.: 40102810645370000035  КБК:81700000000000000510  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь  БИК: 013510002  ИНН: 9102187428 / КПП: 910201001  ОКТМО: 35701000001 / ОГРН: 1159102101454  Назначение платежа: «Обеспечение исполнения государственного контракта  (ИКЗ №232910218742891020100100280000000414)». |
| 31 | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта в виде независимой гарантии | Независимая гарантия, выданная участнику закупки банком для целей обеспечения исполнения контракта, должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.  В качестве обеспечения исполнения контракта принимаются независимые гарантии, выданные:  1) банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2 настоящей статьи;  2) государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ";  3) фондами содействия кредитованию (гарантийными фондами, фондами поручительств), являющимися участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - региональные гарантийные организации), соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.7 настоящей статьи (при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 настоящего Федерального закона);  4) Евразийским банком развития (если участник закупки является юридическим лицом, зарегистрированным на территории государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, или физическим лицом, являющимся гражданином государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации).  Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:  1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в установленных частью 15 статьи 44 настоящего Федерального закона случаях, или сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 настоящего Федерального закона, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;  2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;  3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;  4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;  5) срок действия независимой гарантии с учетом требований статей 96 настоящего Федерального закона;  6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;  7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.  В независимую гарантию включается условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем десять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.  Независимая гарантия должна содержать условие о том, что никакие изменения и дополнения, вносимые в Контракт, не освобождают Гаранта от обязательств по Гарантии.  Независимая гарантия, обеспечивающая исполнение Контракта, должна обеспечивать обязательства Подрядчика перед Государственным заказчиком по Контракту, в том числе:  - обязательства оплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом;  - обязательства уплатить суммы убытков или убытков (за исключением упущенной выгоды), в том числе в случае расторжения Контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком;  - обязательства по возврату аванса, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по возврату аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).  В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта и гарантийных обязательств лицензии на осуществление банковских операций или в случае прекращения деятельности организаций, выдавших независимую гарантию, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств (не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение).  Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктом 14.8 Контракта.  Независимая гарантия, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе. |
| 32 | Размер обеспечения гарантийных обязательств | 0,5% от начальной максимальной цены контракта, что составляет 4 872 364 (Четыре миллиона восемьсот семьдесят две тысячи триста шестьдесят четыре) рубля 49 копеек. |
| 33 | Способы обеспечения гарантийных обязательств | Оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги осуществляется после предоставления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Федеральным законом в порядке и в сроки, которые установлены контрактом.  Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантией, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями) или внесением денежных средств.  Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. |
| 34 | Срок и порядок предоставления обеспечения гарантийных обязательств, предоставляемому в виде денежных средств | Денежные средства, вносимые в обеспечение гарантийных обязательств, должны быть перечислены на расчетный счет заказчика, указанный в п.36. настоящего подраздела.  Денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение срока, установленного в проекте государственного контракта (Раздел III. «ПРОЕКТ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА» настоящей документации).  Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в государственном контракте |
| 35 | Срок и порядок предоставления обеспечения гарантийных обязательств в виде независимой гарантии | Требования к обеспечению гарантийных обязательств если осуществляются в форме независимой гарантии:  В качестве обеспечения гарантийных обязательств принимают независимые гарантии, выданные:  1) банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2 настоящей статьи;  2) государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ";  3) фондами содействия кредитованию (гарантийными фондами, фондами поручительств), являющимися участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - региональные гарантийные организации), соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.7 настоящей статьи (при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 настоящего Федерального закона);  4) Евразийским банком развития (если участник закупки является юридическим лицом, зарегистрированным на территории государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, или физическим лицом, являющимся гражданином государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации).  Требования к обеспечению исполнения гарантийных обязательств в форме независимой гарантии устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации, условиями документации о закупке или проектом контракта, заключаемого с единственным подрядчиком.  Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии ограничивается суммой, на которую выдана гарантия.  Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что требование бенефициара должно быть получено Гарантом до истечения срока действия независимой гарантии.  В независимую гарантию, обеспечивающую исполнение Контракта и гарантийных обязательств должно включаться условие о праве Государственного заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем десять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.  Независимая гарантия должна содержать условие о том, что никакие изменения и дополнения, вносимые в Контракт, не освобождают Гаранта от обязательств по Гарантии.  Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:  1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в установленных частью 15 статьи 44 Федерального закона №44-ФЗ случаях, или сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона №44-ФЗ, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;  2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;  3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;  4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;  5) срок действия независимой гарантии с учетом требований статей 96 Федерального закона №44-ФЗ;  6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;  7) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.  Независимая гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения гарантийных обязательств, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 ст. 45 Федерального закона №44-ФЗ, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе. |
| 36 | Реквизиты счета для внесения обеспечения гарантийных обязательств (в случае, если участник закупки выбрал обеспечение обеспечения гарантийных в виде перечисления денежных средств) | Получатель: Министерство финансов Республики Крым (ГКУ «Инвестстрой Республики Крым», л/с. 05752J47730)  Казначейский счет: 03222643350000007500  ЕКС.: 40102810645370000035  КБК:81700000000000000510  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь  БИК: 013510002  ИНН: 9102187428 / КПП: 910201001  ОКТМО: 35701000001 / ОГРН: 1159102101454  Назначение платежа: «Обеспечение гарантийных обязательств по контракту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. (ИКЗ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)». |
| 37 | Информация о банковском или казначейском сопровождении контракта | Казначейское сопровождение осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и нормативными правовыми актами, направленными на его реализацию.  Расчеты по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 21.11.2022 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2023 году», Федеральным законом от 05.12.2022 № 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.12.2021 № 205н «Об утверждении порядка формирования идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) при казначейском сопровождении средств», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.12.2021 № 210н «О порядке ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору)», приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения» |
| 38 | Снижение цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы оказываемой услуги и иных условий контракта | Допускается. |
| 39 | Изменение количества товаров, объема работ, услуг не более чем на 10 процентов | Допускается. |
| 40 | Сведения о возможности одностороннего отказа от исполнения обязательств, предусмотренных контрактом в случаях, указанных в статье 95 Закона о контрактной системе | Предусмотрено. |
| 41 | Увеличение количества поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой контракта, предложенной участником, с которым заключается контракт, и начальной (максимальной) ценой контракта (ценой лота) | Предусмотрено. |
| 42 | Срок, в течение которого победитель или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от заключения контракта, должен подписать контракт | В течение 5 (пяти) календарных дней с момента публикации соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) |
| 43 | Условия признания победителя или иного участника закупки уклонившимся от заключения контракта | В случае, если победителем в течение 5 (пяти) календарных дней с даты публикации соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) не представил заказчику подписанные все экземпляры контракта и (или) документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта в размере, который предусмотрен извещением, такой победитель признается уклонившимся от заключения контракта. |

1. **ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта**

**на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту:   
«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Обоснование невозможности применения методов обоснования начальной (максимальной) цены контракта методов, указанных в ч. 1 ст. 22 Федерального закона № 44-ФЗ.**  Начальная (максимальная) цена контракта (в соответствии со статьей 22 Федерального закона № 44-ФЗ) не может быть определена заказчиком посредством следующих методов:  1) метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) – проектно-изыскательские работы не обладают обязательными признаками идентичности или однородности, ввиду уникальности технико-экономических показателей каждого объекта капитального строительства, в собранных по запросу ценовых предложениях, зачастую, отсутствует расчет стоимости и нет возможности проверить сопоставимость всех технических, коммерческих и (или) финансовых условий выполнения работ;  2) нормативный метод – объект закупки не предусматривает установление предельной цены и/или норматива затрат при определении цены контракта (в соответствии со статьей 19 Федерального закона № 44-ФЗ);  3) тарифный метод – в соответствии с законодательством Российской Федерации объект закупки не относится к перечню товаров работ и услуг, цены на которые подлежат государственному регулированию или установлены муниципальными правовыми актами;  4) затратный метод – суммирование обычных затрат является упрощенным способом, не отражающим всей специфики ценообразования и не учитывающим существующие сметные нормативы и установленные индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ;  5) проектно-сметный метод – основанием для расчета является сводный сметный расчет по строительству объекта, получивший положительное заключение экспертизы, однако выполнение проектно-изыскательских работ не входят в перечень видов работ, при которых используется «проектно-сметный метод». | |
| Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения иного метода. | |
| Основные характеристики объекта закупки: | Согласно заданию на проектирование. |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: | На основании пункта части 12 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» используется иной метод.  Начальная (максимальная) цена контракта определена в соответствии с Порядком определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утверждённым приказом Минстроя России от 30.03.2020 №175/пр.  Стоимость принята:  1. На основании объекта-аналога:  «Очистные сооружения канализации «Строительство очистных сооружений в г. Немане Калининградской области, проектная документация по которому получила:  - Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, включая смету на строительство, и результаты инженерных изысканий от 31.08.2012 №39-1-5-0303-12, выданное Государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз»;  - Положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, строительство которого финансируется с привлечением средств федерального бюджета от 31.08.2012 №39-1-6-0090-12, выданное Государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз».  2. На основании расчетов стоимости инженерных изысканий (геодезические, экологические, геофизические, гидрометеорологические), выполненных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, неучтенных в стоимости объекта-аналога. |
| Расчёт НМЦК: | **974 472 897,37** рублей с учетом НДС (расчет приложен отдельным файлом). |
| Дата подготовки обоснования НМЦК: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. | |

**Протокол**

**начальной (максимальной) цены контракта**

Объект закупки:

выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство КОС в пгт. Красногвардейское».

Начальная (максимальная) цена контракта составляет:

974 472 897 (девятьсот семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят две тысячи восемьсот девяносто семь) рублей 37 копеек.

(сумма цифрами и прописью)

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на:

проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, стоимость оборудования, иные прочие работы и затраты, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Приложение: 1. Расчёт начальной (максимальной) цены контракта по объекту закупки: выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту «Строительство КОС в пгт. Красногвардейское».

Первый заместитель

генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.В. Артемьев «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Директор ДОПИР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.Б. Чарухин «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **УТВЕРЖДЕНО:**  **Директор ДОПИР**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Б. Чарухин**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.** |  | **УТВЕРЖДЕНО:**  **Первый заместитель**  **генерального директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Артемьев**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.** |

**Расчёт начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), предметом которого одновременно является подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объектов капитального строительства**

по объекту: «Строительство КОС в пгт. Красногвардейское».

по адресу: Российская Федерация, Республики Крым, пгт. Красногвардейское.

рублей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ и затрат | Стоимость работ, рассчитанная с применением  Объекта-аналога  в уровне цен на  1 кв. 2012 г. | Индекс фактической инфляции | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта  май 2023 г. | Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Затраты на выполнение инженерных изысканий (геодезические, экологические, геофизические, гидрометеорологические), неучтенных в стоимости объекта-аналога. |  |  | 2 295 724,59\* | 1,0473 | 2 404 312,36 |
| Затраты на выполнение инженерно-геологических изысканий и подготовку проектной и рабочей документации | 8 448 114,70\* | 1,8889 | 15 957 643,86 | 1,0473 | 16 712 440,41 |
| Затраты на выполнение работ по строительству | 400 832 054,20\* | 1,8889 | 757 131 667,18 | 1,0473 | 792 943 995,04 |
| **Итого** **стоимость без учета НДС** |  |  |  |  | 812 060 747,81 |
| **НДС (20 %)** |  |  |  |  | 162 412 149,56 |
| **Стоимость с учетом НДС** |  |  |  |  | **974 472 897,37** |

\* **С учетом затрат на непредвиденные расходы в размере 1%**

**Продолжительность проектирования и строительства – 19 мес.**

**Начало проектирования и строительства – июнь 2023 г.**

**Окончание проектирования и строительства – декабрь 2024 г.**

**Дата формирования НМЦК – май 2023 г.**

**1. Расчет индекса фактической инфляции ИПЦ Росстата:**

1.1 Расчет по объекту-аналогу в ценах 1 квартала 2012 года (на март 2012 года) по май 2023 года:

апрель 2012 / март 2012= 100,14%

май 2012 / апрель 2012 = 101,02%

июнь 2012 / май 2012 = 100,55%

июль 2012 / июнь 2012 = 101,20%

август 2012 / июль2012 = 101,31%

сентябрь 2012 / август 2012 = 100,81%

октябрь 2012 / сентябрь 2012 = 100,90%

ноябрь 2012 / октябрь 2012 = 99,63%

декабрь 2012 /ноябрь 2012 = 100,36%

декабрь 2013 / декабрь 2012 = 103,57%

декабрь 2014 / декабрь 2013 = 106,65%

декабрь 2015 / декабрь 2014 = 107,38%

декабрь 2016 / декабрь 2015 = 105,36%

декабрь 2017 / декабрь 2016 = 103,42%

декабрь 2018 / декабрь 2017 = 105,62%

декабрь 2019 / декабрь 2018 = 104,34%

декабрь 2020 / декабрь 2019 = 104,31%

декабрь 2021 / декабрь 2020 = 110,15%

декабрь 2022 / декабрь 2021 = 110,31%

январь 2023 / декабрь 2022 = 100,26%

февраль 2023 / январь 2023 = 99,08%

март 2023 / февраль 2023= 99,77%

апрель 2023 / март 2023 = март 2023 / февраль 2023= 99,77%

май 2023 / апрель 2023 = март 2023 / февраль 2023= 99,77%

1,0014\*1,0102\*1,0055\*1,0120\*1,0131\*1,0081\*1,0090\*0,9963\*1,0036\*1,0357\*1,0665\*1,0738\*1,0536\*1,0342\*1,0562\*1,0434\*1,0431\*1,1015\*1,1031\*1,0026\*0,9908\*0,9977\*0,9977\*0,9977 = **1,8889.**

**2. Расчет индекса прогнозной инфляции:**

Расчет НМЦК – май 2023 года.

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению подрядчиком в 2023 году – 7/19=0,37.

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению подрядчиком в 2024 году – 12/19=0,63.

Индекс-дефлятор, согласно письму Минэкономразвития России от 28.09.2022 №36804-ПК/Д03и (Инвестиции в основной капитал):

годовой на 2023 год = 105,9%, инфляция в месяц в 2023 году = 1,0048;

годовой на 2024 год = 105,3%, инфляция в месяц в 2024 году = 1,0043.

**К на 2023 год** = (1,0048+ 1,00487)/2 = **1,0195** где

1,0048 – индекс дефлятор на июнь 2023;

1,00487 – индекс дефлятор на декабрь 2023.

**К на 2024 год** = 1,00487\*(1,0043+1,004312)/2 = **1,0637**, где

1,00487 – индекс дефлятор на декабрь 2023;

1,0043 – индекс дефлятор на январь 2024;

1,004312 – индекс дефлятор на декабрь 2024.

Итого индекс прогнозной инфляции = **1,0195** \*0,37 + **1,0637**\*0,63 = **1,0473.**

Приложение: Положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, строительство которого финансируется с привлечением средств федерального бюджета, объекта-аналога от 31.08.2012 №39-1-6-0090-12; Сводный сметный расчет стоимости строительства объекта-аналога на сумму 509 143,92 тыс. руб. в уровне цен 1 квартала 2012 года. Сводная смета на выполнение изыскательских работ.

Расчёт составил:

Заместитель директора ДОПИР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.М. Вдовиченко

Обоснование подготовил:

Главный специалист-главный инженер проектов ОП №3 ПУ ДОПИР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / К.А. Прищепа

1. **ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**Задание на проектирование объекта капитального строительства**

«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект)

**I. Общие данные**

**1. Основание для проектирования объекта:**

*Объект включен в Государственную программу Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019 № 63.*

*Объект включен в Государственную программу реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым», утвержденную постановлением Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35.*

**2. Застройщик (технический заказчик):**

*Государственный заказчик – Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» 295048, Республика Крым, город Симферополь, улица Трубаченко, дом 23 «а».*

*ОГРН 1159102101454 ИНН 9102187428.*

**3. Инвестор (при наличии):**

*-*

**4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 02.11.2022 № 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации от 20.02.2023, регистрационный N 72411):**

*Сети водоотведения, Сооружение очистки сточных вод, Код - 12.01.002.004.*

**5. Вид работ:**

*Новое строительство*

**6. Источник финансирования строительства объекта:**

*Бюджет Республики Крым (субсидии из федерального бюджета, предоставляемые бюджету Республики Крым в целях софинансирования расходных обязательств Республики Крым по реализации перечня мероприятий (объектов) государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» в размере 95%, Бюджет Республики Крым в размере 5%) в объеме 1 054,21499 млн. рублей*

**7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)**:

*После разработки основных технических решений и сбора нагрузок, технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 5\_2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает подрядная организации на основании доверенности от Государственного заказчика на право получения технических условий и исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации. В день направления запросов на получение технических условий подрядная организация обязана направлять копии указанных запросов в адрес Государственного заказчика. В течение двух рабочих дней после получения технических условий Подрядчик обязан представить их Государственному заказчику.*

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

*Предусмотреть при необходимости.*

**9. Срок строительства объекта:**

*2023-2024 гг.*

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

*Производительность канализационных очистных сооружений – 5 000 м3/сут (уточнить по результатам проведения проектно-изыскательских работ).*

*Режим работы – круглосуточный, круглогодичный.*

*Расчетные расходы (с учетом перспективы развития) согласовать с органами местного самоуправления и увязать принятые проектные решения с Единой схемой водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утвержденной Постановлением Совета министров Республики Крым от 15.11.2021 №682 (далее – Единая схема).*

*Предусмотреть в зоне реализации проекта строительство новых прудов-накопителей, которые можно использовать для накопления очищенных сточных вод. Объем определить по результатам сбора исходных данных с учетом потребности воды на полив и орошение.*

*Предусмотреть возможность перекачки очищенных сточных вод из прудов-накопителей в Красногвардейскую ветку Северо-Крымского канала с последующей подачей воды для полива сельскохозяйственных культур сельхозтоваропроизводителям.*

*Очистные сооружения должны обеспечить пропуск максимального суточного поступления хозяйственно-бытовых сточных вод с добавлением расчетного количества инфильтрационных дождевых вод, а также расходов возвратных потоков от сооружений обработки осадков сточных вод и от промывных вод сооружений глубокой очистки без выхода очистных сооружений в аварийный режим по основным сооружениям.*

*Производительность очистных сооружений и расчетный входящий расход (с учетом перспективы развития) согласовать с ГУП РК «Вода Крыма», органами местного самоуправления и увязать принятые проектные решения с Единой схемой.*

*При разработке проектных решений и схемы планировочной организации земельного участка предусмотреть размещение на площадке КОС следующих зданий и сооружений: необходимых технологических сооружений по очистке сточных вод и обработке осадка, входных аккумулирующих и регулирующих резервуаров (при необходимости), лабораторного комплекса, насосную станцию пожаротушения, пожарный резервуар, административно-бытовой корпус, тепловой или теплогенерирующий пункт (при необходимости), стоянку для автомобилей, площадку под мусоросборники, площадку для отдыха, контрольно-пропускной пункт, сливную станцию для приема сточных вод, подвозимых автотранспортом, и соответствующее инженерное обеспечение, с мойкой автотранспорта, площадку обработки осадка и ила (в т.ч. с регулируемым укрытием или навесом на период неблагоприятных метеорологических условий) и местом для погрузочно-разгрузочных работ при переработке в технологический продукт – почво-грунт и др., мастерские со слесарным оборудованием, монтажные площадки вблизи сооружений и внутри насосных станций, боксы для автотранспорта (при необходимости) и другие необходимые здания, сооружения и оборудование.*

*Необходимый набор зданий и сооружений на площадке уточнить при проектировании и согласовать с эксплуатирующей организацией.*

*Общая площадь земельного участка – в соответствии с ГПЗУ.*

*Зону допустимой застройки принять в соответствии с ГПЗУ.*

**11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5, 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:**

**11.1. Назначение:**

*Сооружение очистное канализации, код ОКПД 2: 42.21.13.126.*

*По классификатору объектов капитального строительства, утвержденному Приказом Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/ПР:*

*– код: 12.01.002.004 (Группа – сети водоотведения. Вид объекта строительства: Сооружение очистки сточных вод.)*

*Классификатор: ОКОФ ОК 013-2014 Код: 220.42.21.13.126 Сооружение очистное канализации.*

**11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:**

*Не принадлежит.*

**11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:**

*- возможность возникновения опасных природных процессов и явлений, и техногенных воздействий на территорию, на которой будет осуществляться строительство объекта, определить на основании результатов инженерных изысканий (постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20),*

*- фоновую сейсмичность принять на основании СП 14.13330.2018 и карты ОСР-2015-В.*

*Коэффициенты, учитываемые при расчетах на особое сочетание нагрузок с учетом сейсмических воздействий допускаемые повреждения конструкций при землетрясении и назначение сооружения и его ответственность:*

*К0=1,1 согласно СП 14.13330.2018,*

*К1=1 согласно СП 14.13330.2018.*

*Информацию о наличии оползней на территории проектирования, а также на участках, прилегающих к территории проектирования получить в уполномоченном органе по оценке сейсмической и оползневой опасности.*

**11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:**

*Не относится*

**11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:**

*Пожарную и взрывопожарную опасность конкретных зданий и сооружений определить и указать в проектной документации согласно Приказа МЧС РФ от 25.03.2009 № 182 «Об утверждении свода правил «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (СП 12.13130.2009).*

**11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей**:

*В зданиях имеются помещения с постоянным пребыванием людей.*

**11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:**

*Нормальный*

*Класс сооружений принять КС-2 согласно Приложению А ГОСТ 27751-2014.*

*Срок службы не менее 25 лет согласно Таблице 1 ГОСТ 27751-2014*

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

*Не установлены*

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

*Предусмотреть применение оборудования с низким уровнем шума, максимальное использование естественного освещения, вентиляции.*

*При проведении оценки воздействия на окружающую среду необходимо осуществить расчет нормативов допустимых выбросов, нормативов допустимых сбросов. На результаты расчетов нормативов допустимого выброса и нормативов допустимого сброса получить положительные санитарно-эпидемиологические заключения Роспотребнадзора.*

*Применяемые в проектной документации материалы и оборудование должны удовлетворять требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».*

*При выборе материалов труб, трубопроводной арматуры, других материалов, и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, производимую в России, при условии соблюдения всех технических требований и параметров по данной продукции согласно требованиям нормативных документов.*

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

*При необходимости выполнить инженерно-техническое обследование строительных конструкций и инженерных систем объекта, обмерные работы и поверочные расчеты конструктивных элементов здания (сооружения), по результатам которого определить необходимый объем работ по восстановлению конструктивных элементов или деталей объекта, в т. ч. демонтажных работ.*

*Оформить и предоставить на утверждение Государственному заказчику проект технического задания на обследование объекта c описанием видов и объемов работ.*

*В ходе выполнения обследования обеспечить выполнение следующих видов работ:*

*- измерение необходимых для выполнения целей обследования геометрических параметров зданий (сооружений), конструкций, их элементов и узлов,*

*- инженерно-геологические изыскания грунтов основания под подошвой фундаментов,*

*- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений, в том числе динамических параметров,*

*- определение фактических характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов,*

*- определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий, воспринимаемых обследуемыми конструкциями с учетом влияния деформаций грунтов основания,*

*- определение реальной расчетной схемы здания или сооружения и его отдельных конструкций,*

*-определение расчетных усилий в несущих конструкциях, воспринимающих эксплуатационные нагрузки,*

*-поверочный расчет несущей способности конструкций по результатам обследования,*

*- анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях,*

*- составление заключения о техническом состоянии объекта.*

*Работы производить в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» других нормативных и технических документов.*

*По результатам обследования предоставить заключение с выводами:*

*- о соответствии объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов,*

*- о действительном техническом состоянии объекта с количественной оценкой фактических показателей качества конструкций и параметров грунтов основания с учетом изменений, произошедших во времени для установления состава и объема работ по реконструкции объекта.*

*Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями:*

* *Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.* 
  + *Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20.*
  + *СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».*
* *СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»*
  + *СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».*
  + *СП 436.1325800.2018 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от оползней и обвалов. Правила проектирования.*
  + *СП 420.1325800.2018 Инженерные изыскания для строительства в районах развития оползневых процессов.*
  + *СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства».*
  + *СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\* (с Изменением № 1)»*
  + *СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».*
  + *СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.*
  + *СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства.*
  + *СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»,*
  + *СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»,*
  + *СП 20.13330.2016. «Нагрузки и воздействия».*
  + *СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности», и других нормативных документов в объеме, необходимом для проектирования.*

*Выполнить основные виды инженерных изысканий в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.*

*Предоставить сведения уполномоченных органов охраны объектов культурного наследия о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, (в т.ч. археологического) на земельных участках постоянного и временного отвода, расположенных в границах реализации проектных решений и на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия, а также о наличии или отсутствии охранных или защитных зон объектов культурного наследия.*

*Выполнить археологическое обследование (при необходимости) в соответствии с требованиями Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». При наличии/обнаружении на участке предполагаемого строительства объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, разработать раздел проектной документации по сохранению объектов культурного наследия c получением согласования регионального органа охраны культурного наследия в соответствии со cт. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».*

*Провести работы по обследованию территории на предмет наличия ВОП (при необходимости) в объеме, достаточном для обоснования стоимости полной разведки местности.*

*Изыскания выполнить в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.*

*Разработать задание на выполнение инженерных изысканий и представить на рассмотрение и утверждение Государственному заказчику. При подготовке задания на выполнение инженерно-геологических изысканий руководствоваться также СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».*

*Выполнить согласование с Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.*

*До начала выполнения работ разработать и согласовать с Государственным заказчиком программы выполнения инженерных изысканий.*

*При наличии в границах проектирования оползневых процессов, выполнить соответствующее обследование и предусмотреть мероприятия по инженерной защите.*

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

*Предельную стоимость строительства принять в размере 1 054,21499 млн. руб. с НДС, в ценах соответствующих лет с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития.*

**16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:**

*Руководствуясь требованиями Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».*

**II. Требования к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

*План участка разработать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* (с Изменениями № 1, 2)»,*

*СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменениями № 1, 2)» и в соответствии с градостроительным планом земельного участка. Благоустройство, озеленение, оформление участка решить проектом в соответствии с требованиями санитарных, противопожарных, градостроительных норм, в том числе по травмобезопасности. Требования к оборудованию и содержанию территории принять в соответствии с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменениями № 1, 2)».*

*Проектные решения разработать с учетом возможности организации санитарно-защитной зоны проектируемых КОС.*

*На территории предусмотреть:*

*- обустройство подъездных дорог (технологических, противопожарных) к сооружениям и коммуникациям,*

*- площадки разворота, места парковки транспортных средств и специальной техники,*

*- места установки контейнеров.*

*Разработать проектные решения по:*

*- Благоустройству и озеленению территории,*

*- Ограждению и оформлению групп территории различного функционального назначения и принадлежности,*

*- Отобразить на схеме планировочной организации земельного участка размещение сооружений, оборудования, инженерных сетей в соответствии с ГОСТ 21.508-2020.*

**18. Требования к проекту полосы отвода:**

*Проект полосы отвода разработать в соответствии с требованиями нормативной документации. Минимизировать снос строений и зеленых насаждений, перенос сетей инженерно-технического обеспечения. При необходимости разработать проектные решения по благоустройству и озеленению территории с компенсационной посадкой растений.*

*При проектировании исключить существенное изменение режимов грунтовых вод и стоков поверхностных вод.*

*Трассы подъездных (технологических) дорог проектировать в соответствии с окружающим ландшафтом. Параметры подъездных дорог должны обеспечивать беспрепятственный подъезд во время выполнения строительно-монтажных работ и в период эксплуатации.*

**19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

*Архитектурные решения и графические решения разработать в соответствии с действующими государственными и региональными нормами, согласовать эти решения с Государственным заказчиком.*

**20. Требования к технологическим решениям:**

*Расчетные расходы сооружений рассчитать согласно применяемым технологическим решениям, возвратным и рециркуляционным потокам, очистке дождевых вод с площадки КОС и согласовать с эксплуатирующей организацией.*

*Требования к оборудованию площадок канализационных очистных сооружений принять в соответствии с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1)», ПУЭ 2018 «Правила устройства электроустановок» и СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). Актуализированная редакция СНиП II-89-80\* (с Изменением № 1)».*

*Технологическую схему стоков и состав проектируемых сооружений предусмотреть с принятием во внимание рекомендаций ИТС10-2019 НДТ (наилучшие доступные технологии).*

*Обеззараживание очищенных сточных вод осуществлять способом УФ-облучения, с рассмотрением возможности использования ламп и устройств обеспечивающих более длительный ресурс работы обеззараживающих устройств (для снижения стоимости жизненного цикла - необходимо расчетное обоснование).*

*Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации системы очистки сточных вод и обработки осадка с учётом жизненного цикла сооружений и оборудования.*

*При проектировании КОС применить энергоэффективные способы очистки и обеззараживания сточных вод, обработки и обеззараживания осадков и илов, контроля и управления технологического процесса.*

*Решение по выбору состава очистных сооружений должно быть принято на основе технико-экономического сравнения вариантов, с выбором оптимального варианта.*

*В технологической схеме очистки сточных вод предусмотреть необходимые сооружения для механической и полной биологической очистки сточных вод, удаление азота и удаление фосфора, с доочисткой до требуемых показателей, обеззараживание ультрафиолетовым облучением.*

*При проведении работ по строительству КОС в соответствии с п.9.1.13 СП32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения» предусмотреть возможность повторного использования очищенных сточных вод.*

*Нормативы и требования, предъявляемые к очищенным сточным водам:*

*• Технологическим показателям наилучших доступных технологий, в соответствии с информационно-технических справочников ИТС10-2019 и более позднего выпуска, выпущенные на момент заключения контракта на проектирование,*

*• Без учета разбавления водой водных объектов гигиеническим требованиям к использованию сточных вод и осадков для орошения и удобрения. Санитарные правила и нормы. СанПин 2.1.7.573-96. (указать пределы и возможности применения в зависимости от типа почв и солевого и минерального состава очищаемых сточных вод).*

*При разработке проектной документации необходимо использовать статистические сведения о количественных характеристиках сточных вод. Остальные загрязняющие вещества определить анализами в процессе проектирования. Отклонения от указанных выше показателей возможны, что должно быть учтено при проектировании и разработке проекта и технологического регламента по эксплуатации и не является основанием для системного недостижения требований по качеству очищенных сточных вод (должны быть предусмотрены технологические средства соответствующего регулирования работы КОС).*

*Выбор схемы технологии очистки с удалением азота и удалением фосфора должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.*

*Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации системы очистки сточных вод.*

*Технологические решения должны учитывать следующие особенности поступающих сточных вод:*

*- переменный качественный состав сточных вод, поступающих на очистку в течение суток и в зависимости от времени года,*

*- изменение расхода поступающих сточных вод по сезонам.*

*При необходимости разработать проект сокращения санитарно-защитной зоны объекта с обоснованием величины сокращения расчетом.*

*Резервирование основного и вспомогательного технологического оборудования предусмотреть в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением №1)».*

*Определить и обосновать необходимое число параллельно работающих технологических линий, обеспечивающих 100% очистки сточных вод, поступающих на очистные сооружения в летний, зимний сезоны и межсезонье.*

*Обеспечить переработку сырого осадка и избыточного ила или избыточной биопленки с использованием стабилизации или сбраживания, обезвоживания, дегельминтизации и обеззараживания. После переработки должна быть предусмотрена возможность получения технического продукта, который должен соответствовать требованиям: ГОСТ Р 54651-2011, ГОСТ Р 17.4.3.07, ГОСТ Р 54534-2011 и другим нормативам, позволяющим его использовать для различных целей. Необходима разработка регламента на получение одного из видов технического продукта - рекомендуется “почво-грунт”. Влажность получаемого продукта должна быть не более 75%, для возможности его нормальной транспортировки (по согласованию с эксплуатирующей организацией).*

*При выборе оборудования и технологических цепочек производить технико-экономическое сравнение различного оборудования для получения технологических цепочек с более высоким КПД, меньшими энергозатратами при обязательном условии достижения требований к качеству очистки сточных вод и учитывая возможные ограничения по пространству для размещения оборудования и сооружений в пределах выделяемой территории.*

*Выбор технологии очистных сооружений следует обосновать (в том числе расчетами) и согласовать с эксплуатирующей организацией – ГУП РК «Вода Крыма».*

*Предусмотреть возможность для складирования технического продукта исходя из периода максимального образования объемов, но не менее периода, определенного в специализированных нормативных документах или обоснованному графику потенциального потребления с учетом санитарно-защитной зоны и наличии имеющейся свободной площади.*

*На площадке очистных сооружений предусмотреть устройство сливной станции на два поста и возможности обмыва транспорта, для приема сточных вод, доставляемых автотранспортом.*

*Предусмотреть комплексное решение по контролю количества и качества сточных вод по основным показателям (органические загрязнения, азот, фосфор, растворенный кислород, мутность и пр.) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13 марта 2019 г. N 262 "Об утверждении Правил создания и эксплуатации системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ" и Постановление Правительства РФ от 13 марта 2019 г. N 263 "О требованиях к автоматическим средствам измерения и учета показателей выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ, к техническим средствам фиксации и передачи информации о показателях выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ в государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду". По результатам замеров, при превышении предельно допустимых концентраций осуществить регулирование процесса очистки с помощью автоматической системы управления технологическим процессом.*

*Технологические решения, штатный список сотрудников согласовать с эксплуатирующей организацией и Государственным заказчиком.*

*Оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений», в составе которого предложить на утверждение Государственному заказчику варианты применяемых технологических решений, в том числе основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов. Также материалы основных технических решений должны содержать:*

*- разработка технологического процесса очистки сточных вод, соответствующего перспективным требованиям ИТС 10-2019 с целью достижения требований к очищенной сточной воде, включая обработку и обращение с осадком сточных вод.*

*- технологический расчёт процессов удаления биогенных элементов с использованием биологического метода.*

*- определение размеров аэробной, аноксидной и анаэробной зон биологического реактора.*

*- принятые технологические решения по сооружениям биологической и реагентной очистки обосновать с применением средств математического моделирования и технологического расчёта.*

*- определение расхода воздуха, необходимого для биологической очистки сточных вод.*

*- определение расходов реагентов для дефосфотации.*

*- разработка технологии обработки, обеззараживания и утилизации осадка.*

*- разработка перечня основного технологического оборудования с основными характеристиками.*

*Степень очистки сточных вод должна соответствовать требованиям для сброса в водные объекты категории Б, согласно постановлению №1379 от 26 октября 2019 года.*

*Электроснабжение систем водоотведения должно обеспечиваться от двух независимых источников.*

**21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

**21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**

*При выборе материалов и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических и санитарно-эпидемиологических требований нормативных документов. Применяемые материалы и оборудование согласовать с Государственным заказчиком.*

*Проектом предусмотреть при необходимости временные здания и сооружения для реализации технологических процессов.*

**21.2. Требования к строительным конструкциям**:

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.3. Требования к фундаментам:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.5. Требования к наружным стенам:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.7. Требования к перекрытиям:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.8. Требования к колоннам, ригелям:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.9. Требования к лестницам:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.10. Требования к полам:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.11. Требования к кровле:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.12. Требования к витражам, окнам:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.13. Требования к дверям:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.14. Требования к внутренней отделке:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.15. Требования к наружной отделке:**

*В соответствии с требованиями технических регламентов, учетом функционального назначения параметров объекта, результатами инженерных изысканий.*

**21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях, и техногенных воздействиях:**

*В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Выполнить в соответствии с результатами инженерных изысканий. Учесть сейсмические условия.*

**21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:**

*По результатам инженерных изысканий разработать (при необходимости) раздел по инженерной защите территории застройки в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003».*

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

*Оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений», в составе которого предложить на утверждение Государственному заказчику варианты применяемых технологических решений, в том числе основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов. Основные технические решения согласовать с ГУП РК «Вода Крыма».*

*Проектом предусмотреть восстановление дорожных и иных покрытий, нарушенных в процессе производства работ, а также определить необходимость усиления и укрепления существующих дорожных покрытий на время выполнения строительно-монтажных работ.*

*Решения должны удовлетворять требованиям Федерального закона от 30.12.2009 №384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также требованиям технических регламентов с учетом функционального назначения объекта.*

*Способы прокладки обосновать проектом.*

*Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации.*

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

*Не установлены*

**24. Требования к инженерно-техническим решениям:**

**24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):**

**24.1.1. Отопление:**

*СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».*

*В соответствии с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением № 1)».*

**24.1.2. Вентиляция:**

*В соответствии с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением № 1)».*

*СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».*

*При отсутствии возможности установки вентиляционного оборудования в помещениях вентиляционных камер допускается установка оборудования:*

*а) в обслуживаемом помещении*

*б) на кровле и снаружи здания соответствующего климатического исполнения (при расчетных параметрах Б) и наружного размещения оборудования по ГОСТ 15150.*

*Параметры внутреннего воздуха принять согласно ГОСТ 12.1.005-88 «Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зогы» и СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»*

**24.1.3. Водопровод:**

*Согласно Техническим условиям ресурсоснабжающей организации.*

*В соответствии с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением № 1)».*

**24.1.4. Канализация:**

*Согласно Техническим условиям ресурсоснабжающей организации.*

*В соответствии с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением № 1)», а также в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения объекта.*

**24.1.5. Электроснабжение:**

*Согласно Техническим условиям ресурсоснабжающей организации.*

*В соответствии с требованиями ПУЭ, СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».*

**24.1.6. Телефонизация:**

*Согласно отдельным техническим требованиям.*

**24.1.7. Радиофикация:**

*Согласно отдельным техническим требованиям.*

*СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87».*

**24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:**

*Согласно отдельным техническим требованиям.*

**24.1.9. Телевидение:**

*Не установлены*

**24.1.10. Газификация:**

*Согласно Техническим условиям.*

**24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:**

*В соответствии с Техническими условиями на автоматизацию технологических процессов ресурсоснабжающей организации.*

*В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.03.2019 №262 «Об утверждении* [*Правил создания и эксплуатации системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ*](https://docs.cntd.ru/document/553884118#6500IL)*». Постановлением Правительства РФ от 13 марта 2019 года N 263 «О*[*требованиях к автоматическим средствам измерения и учета показателей выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ*](https://docs.cntd.ru/document/553884117#6500IL)*,*[*к техническим средствам фиксации и передачи информации о показателях выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ в государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду*](https://docs.cntd.ru/document/553884117#7DE0K6)*».*

*ГОСТ Р 59795-2021 «Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Требования к содержанию документов».*

**24.1.12 Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

*Не установлены*

**24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):**

**24.2.1. Водоснабжение**:

*Согласно Техническим условиям ресурсоснабжающей организации.*

*В соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями № 1-5)».*

*Предусмотреть возможность полива зеленых насаждений водой питьевого качества, согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».*

**24.2.2. Водоотведение:**

*Согласно Техническим условиям ресурсоснабжающей организации.*

*В соответствии с требованиями СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1)»*

*На площадке объекта предусмотреть системы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации:*

*-хозяйственно-бытовую канализацию от объектов бытового водоотведения (санузлы и пр.) направить в приемную камеру очистных сооружений.*

*Систему поверхностного водоотведения (ливневая канализация) запроектировать с учетом требования СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1)» и «Рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты». На площадке объекта предусмотреть обустройство нефтеловушек с последующей подачей стоков в «голову» очистных сооружений.*

**24.2.3. Теплоснабжение:**

*В соответствии:*

*СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция*[*СНиП 41-02-2003*](kodeks://link/d?nd=1200035108&prevdoc=1200095545&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3)*».*

*СП 510. 1325800.2022 «Тепловые пункты и системы внутреннего теплоснабжения»*

*Способ теплоснабжения определить проектом и согласовать с эксплуатирующей организацией.*

*Категория потребителей тепловой энергии по надежности теплоснабжения – вторая. Категория котельной по надежности отпуска тепловой энергии – вторая. (уточнить при выполнении проектно-изыскательских работ.)*

*Основной вид топлива – природный газ. Необходимость в резервном и аварийном виде топлива для котельной отсутствует. (уточнить при выполнении проектно-изыскательских работ.)*

**24.2.4. Электроснабжение:**

*Согласно Техническим условиям ресурсоснабжающей организации.*

**24.2.5. Телефонизация:**

*Согласно Техническим условиям.*

**24.2.6. Радиофикация:**

*Согласно Техническим условиям.*

**24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:**

*Согласно Техническим условиям.*

**24.2.8. Телевидение:**

*Не установлены*

**23.2.9. Газоснабжение:**

*С учетом:*

*- Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденный постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №870 (с изменениями и дополнениями).*

*- СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».*

**24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

*Не установлены*

**25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

*В соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.*

*Произвести разработку решений в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ, СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», Федерального закона от 29.12.2204 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».*

*После окончания строительных работ произвести восстановление благоустройства и озеленения территории в полном объёме.*

**26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

*Пожарно-технические характеристики зданий и сооружений определить проектом.*

*В соответствии с требованиями:*

*ФЗ-№123 от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,*

*СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»,*

*СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»,*

*СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»,*

*СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».*

*Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».*

**27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

*Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям:*

*- Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,*

*- Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30 марта 1999 г.,*

*- Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,*

*- Правилам установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 г. № 18,*

*- Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр.*

*Предусмотреть оснащение объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов.*

*С целью снижения нагрузки на систему электроснабжения:*

*- рассмотреть техническую целесообразность использования рекуперации тепла сточных вод тепловыми насосами на нужды отопления,*

*- предусмотреть иные технические решения по минимизации расходов на отопление (максимальная автоматизация процессов).*

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:**

*Раздел разработать в соответствии со следующими документами:*

*- Положение о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87,*

*- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,*

*- Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ* [*"О социальной защите инвалидов в Российской Федерации",*](kodeks://link/d?nd=9014513&point=mark=30KJMLD0U76766352R5KV28ES7LR000025H3MJGVHG00002O61EPDUBB)

*- Федерального закона от 19.04.1991 №1032-1-ФЗ «О занятости населения в Российской Федерации»,*

*- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».*

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

*Учитывая функциональное назначение и параметры объекта, разработать раздел в соответствии с требованиями нормативных документов по антитеррористической защищенности, в том числе:*

*- Федерального закона «О противодействии терроризму» от 06.03.2006 № 35-ФЗ,*

*- Постановления Правительства РФ от 23.12.2016 №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»,*

*- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»,*

*- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1)».*

*Оснащение Объекта инженерно-техническими средствами охраны выполнить согласно отдельным техническим требованиям.*

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

*Провести оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) в соответствии с требованиями, установленными Приказом Государственного комитета по охране окружающей среды Российской Федерации от 16.05.2000 № 372.*

*Разработать перечень мероприятий по охране окружающей среды (п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом требований российского и нормативных документов Российской Федерации*

*Проектные решения разработать с учетом СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».*

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

*В проектных решениях предусмотреть возможность выполнения ремонтных и профилактических работ, согласно Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».*

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

*Раздел разработать в соответствии со следующими документами:*

*- Положение о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87,*

*- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»,*

*- СП 48.13330.2019 «Организация строительства» и ГОСТ 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации».*

*- ГОСТ Р 21.101-2020 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой)», а также других нормативных документов, действующих* *на территории РФ.*

*В разделе предусмотреть меры по сохранности ОКН до начала земляных, строительных работ, в случае разработки соответствующего раздела по сохранности объектов культурного наследия (при необходимости).*

*При наличии на площадке строительства высокого уровня грунтовых вод предусмотреть мероприятия по временному водопонижению, водоотведению для предотвращения замачивания грунтового основания зданий и сооружений, суффозии грунтов.*

*В составе ПОС представить обоснование для включения затрат в сметную документацию в части:*

*- дальности транспортировки основных строительных грузов, в т.ч. подвозки (вывоза излишков) грунта,*

*- стесненных условий строительства согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр,*

*- затрат на командирование рабочих (при необходимости),*

*- перебазировки строительной техники (при необходимости),*

*- объемов работ по устройству титульных и нетитульных временных зданий и сооружений согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2020 №332/пр.*

**33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:**

*В соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87.*

*При разработке проектных решений минимизировать снос строений и зеленых насаждений, перенос сетей инженерно-технического обеспечения.*

*Произвести разработку решений в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ.*

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется строительство объекта:**

*Разработать проектные решения по благоустройству и озеленению территории (в местах выполнения строительно-монтажных работ) с компенсационной посадкой растений в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменениями № 1, 2)». Определить количество сносимых деревьев и их категорию. При необходимости выполнить дендрологическое обследование территории и произвести расчет компенсационных выплат за снос деревьев, стоимость которых учесть в сводном сметном расчете.*

**35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:**

*Не установлены*

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

*Определить проектными решениями в разделе ПОС после проведения инженерных изысканий, определения класса опасности отходов (излишков грунта) и их предварительных объемов.*

*Произвести разработку решений в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ.*

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

*Не установлены*

**III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:**

*Состав проектной документации должен соответствовать постановлению Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», требованиям законодательства РФ, нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации.*

*При необходимости разработать раздел проектной документации по сохранению объектов культурного наследия окружающей застройки, включающий оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия и согласовать с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.*

*При необходимости обеспечить проведение государственной историко-культурной экспертизы результатов археологического исследования земельных участков, согласование уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия на основании Акта историко-культурной экспертизы.*

*В случае наличия объектов культурного наследия (в т.ч археологического) на участке строительства или на участках, связанных с участком производства работ, разработать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия, получить согласование раздела уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия на основании Акта историко-культурной экспертизы по разделу.*

*Оформить отдельными томами:*

* *материалы согласований основных технических решений,*
* *сводные спецификации оборудования,*
* *ведомости объемов работ.*

*Проектную документацию представить в объеме достаточном для разработки и проверки сметной документации. Представить ведомости объемов работ и спецификации по каждому разделу проектной документации, где эти объемы имеются. Объемы должны быть обоснованы – содержать ссылки, формулы расчета и т.п.*

*Рабочую документацию выполнить в соответствии с п. 4. Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 28.04.2020) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».*

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

*Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта.*

*Разработать сметную документацию в соответствии с действующими на момент ее предоставления заказчику (далее – действующими) сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее – ФРСН), базисно-индексным методом в следующем обязательном составе:*

*- сводный сметный расчет стоимости строительства (ССРСС), разработанный на объект строительства и (или) этап строительства на основании итоговых стоимостных показателей объектных и (или) локальных сметных расчетов (смет), а также сметных расчетов на отдельные виды затрат,*

*- объектные сметы,*

*- локальные сметы, разработанные в соответствии с действующими сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН,*

*- сметы на проектные работы, разработанные в соответствии с действующими сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН,*

*- ведомости объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.*

*Стоимость применяемых материалов, изделий, конструкций (далее – материальные ресурсы) и оборудования определять в соответствии с действующими сметными нормативами, сведения о которых включены в ФРСН. Стоимость применяемых материальных ресурсов и оборудования, отсутствующих в действующих сметных нормативах, сведения о которых включены в ФРСН, ФГИС ЦС, допускается определять по наиболее экономичному варианту, определенному на основании конъюнктурного анализа, разработанного в соответствии с требованиями действующих сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН. Конъюнктурный анализ должен содержать разделы, соответствующие по нумерации и наименованию локальным сметам. В локальных сметах в обосновании таких позиций должен быть указан код и порядковый номер согласно конъюнктурному анализу. В случае необходимости пересчета стоимости таких ресурсов из текущего уровня цен в базовый «обратным счетом» под каждой строкой локальной сметы должно быть показано ценообразование.*

*Стоимость накладных расходов и сметной прибыли в локальных сметных расчетах (сметах) определяется с применением действующих сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, и приводится:*

*а) по итогу каждой позиции,*

*б) после итога прямых затрат по разделам (при формировании разделов),*

*в) после итога прямых затрат по локальному сметному расчету (смете).*

*Включать в ССРСС затраты на:*

*- проведение геодезических работ, выполняемых на территории строительства до начала строительства (вынос в натуру границ участка строительства, осей контура строительства зданий сооружений и трасс осей подземных сетей инженерно-технического обеспечения, знаки и пункты в земле или створы осей на близлежащих капитальных строениях),*

*- оформление прав владения и пользования на земельные участки (затраты на отвод земельного участка (приобретение в собственность земельных участков для строительства, аренда в период архитектурно-строительного проектирования и (или) строительства), плата за сервитут),*

*- затраты, связанные с возмещением убытков (компенсаций) за сносимые строения, садово-огородные насаждения в связи с изъятием под строительство земельных участков и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества,*

*- проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (при необходимости и соответствующем обосновании),*

*- подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения,*

*- проведение на территории строительства природоохранных мероприятий, а также мероприятий по возмещению вреда, наносимого окружающей среде,*

*- затраты на временные здания и сооружения,*

*- затраты на осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468,*

*- затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (на подготовку технических планов зданий и сооружений),*

*- резерв средств на непредвиденные работы и затраты,*

*- другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем работ и затрат, учитываемых в главах 1 и 9 ССРСС согласно действующим сметным нормативам, сведения о которых включены в ФРСН (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями, ПОС).*

*Включать в локальные сметы затраты на:*

*- затраты на приобретение технологического оборудования, в том числе для первоначального оснащения зданий и сооружений (при необходимости и соответствующем обосновании),*

*- затраты на приобретение производственного и хозяйственного инвентаря, лабораторного оборудования, инструмента для осуществления технологических процессов, предназначенных для первоначального оснащения строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства и их функциональной эксплуатацией (при необходимости и соответствующем обосновании).*

*Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат \*.gsfx, \*.аrm, \*.xml) и в форматах \*.xlsx, \*.pdf.*

*В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.*

**40. Требования о разработке специальных технических условий:**

*При необходимости разработать и согласовывать специальные технические условия в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 апреля 2016 г. № 248/пр.*

**41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:**

*Постановления Правительства РФ от 23.12.2016 г. №1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».*

*Перечень применяемых документов может быть уточнен после согласования технологических решений. Изменение перечня применяемых документов не является основанием для приостановки работ, изменения сроков выполнения работ или изменения стоимости работ по государственному контракту.*

**42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов**:

*Не установлены*

**43. Требования о применении технологий информационного моделирования:**

*При разработке проектной и рабочей документации применить технологию информационного моделирования в соответствии с СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла», СП 331.1325800.2017 «Информационное моделирование в строительстве. Правила обмена между информационными моделями объектов и моделями, используемыми в программных комплексах», СП 328.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели», СП 404.1325800.2018 «Информационное моделирование в строительстве. Правила разработки планов проектов, реализуемых с применением технологии информационного моделирования», Методические рекомендации по подготовке информационной модели объекта капитального строительства, представляемой на рассмотрение в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в связи с проведением государственной экспертизы проектной документации и оценки информационной модели объекта капитального строительства и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 №1431.*

*В случае возникновения необходимости разработки EIR (Технические требования заказчика к информационной модели) подрядная организация разрабатывает данные требования и согласовывает с Государственным заказчиком.*

*Приоритет целей принять высокий.*

*Уровень проработки элементов цифровой информационной модели принять:*

*- для проектной документации не менее LOD 300,*

*- для рабочей документации не менее LOD 400.*

*Сводная цифровая информационная модель предоставляется в формате IFC в исходных форматах применяемого программного обеспечения (с указанием версии), а полученная на ее основе проектная и рабочая документация в форматах DWG и PDF. Финальный журнал проверки на коллизии предоставляется в формате HTML или XLSX.*

*При необходимости файлы информационной модели и документации заверить квалифицированными электронными подписями.*

*Произвести проверку цифровых информационных моделей по следующим основным направлениям:*

*- проверка пространственного положения и геометрических параметров,*

*- выявление коллизий,*

*- проверка данных.*

*Предоставить Заказчику план реализации проекта с использованием информационного моделирования.*

**44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования**:

*Предусмотреть использование экономически эффективной проектной документации повторного использования в случае её наличия в реестре экономически эффективной проектной документации повторного использования, опубликованном на официальном сайте Министерства строительства Российской Федерации.*

**45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:**

*1. При необходимости разработать материалы для проведения общественных слушаний по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности в соответствии с №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», №147-ФЗ «Об экологической экспертизе».*

*2. При необходимости получить согласование уполномоченного органа на сброс в водный объект, в том числе заключение комиссии Федерального агентства по рыболовству.*

*3. До передачи проектной документации на государственную экспертизу согласовать проектные решения с:*

*- организациями, выдавшими ТУ,*

*- эксплуатирующей организацией (при наличии),*

*- и др. физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством.*

*4. Предусмотреть перекладку инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, согласно техническим условиям владельцев (при необходимости).*

*5. Для проведения согласований и экспертиз проектной организации оформить необходимое количество дополнительных экземпляров документации.*

*6. Все принятые технологические решения и обоснования согласовываются с Государственным заказчиком в процессе выполнения работ.*

*7. В случае необходимости в составе проектной документации разработать проект санитарно-защитной зоны, при необходимости – проект сокращения санитарно-защитной зоны.*

*8. Разработать документацию по объекту в 2-е стадии:*

*1-ая стадия Проектная документация*

*2-ая стадия Рабочая документация*

*9. Проектную документацию, соответствующую полученному положительному заключению государственной экспертизы, предоставить Государственному заказчику в 5 экз. на бумажном носителе и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml, \*.gsfx.*

*10. Рабочую документацию предоставить в 5 экз. на бумажном носителе в альбомах формата А3 и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml, \*.gsfx.*

*11. При определении заказчиком необходимости в счет цены контракта и в срок выполнения работ, установленные контрактом, разработать документацию по планировке территории.*

*12. Все необходимые исходные данные в рамках реализации объекта собирает и запрашивает проектная организация.*

**46. К заданию на проектирование прилагаются:**

*- градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) №РФ-35-4-20-2-01-2021-0027 от 17.08.2021.*

Ш. ПРОЕКТ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ**

**на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту:**

**«****Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

г. Симферополь № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым»** (сокращенное наименование – «ГКУ «Инвестстрой Республики Крым»), действующее от имени субъекта Российской Федерации – Республики Крым, именуемое в дальнейшем «Государственный заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной

(должность, фамилия, имя, отчество)

стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – сокращенное название \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

(наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, положения и т.п.)

с другой Стороны, а вместе именуемые «Стороны»,

с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), в соответствии с ч.ч. 56- 63, 66 ст. 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий государственный контракт (далее - Контракт), о нижеследующем.

* + - 1. **Предмет Государственного контракта**
  1. Подрядчик в установленные сроки согласно Контракту обязуется выполнить **проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по Объекту**, указанному в [***пункте 1.2***](#sub_10012) Контракта (далее - Работы, Объект) и передать Работы, Объект Государственному заказчику, а Государственный заказчик обязуется принять Работы, Объект и оплатить их в соответствии с условиями Контракта.

Результатом выполненной работы по Контракту является Объект, в отношении которого в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5CE8A8EDE23FD9903CC4D717FB2331D9&req=doc&base=LAW&n=357291&dst=100880&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1491&REFDOC=351490&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100880%3Bindex%3D4312&date=23.10.2020) Российской Федерации о градостроительной деятельности получено разрешение на ввод в эксплуатацию.

* 1. Описание Объекта:

Наименование объекта: Строительство КОС в пгт. Красногвардейское.

Место нахождения Объекта: Российская Федерация, Республика Крым, пгт. Красногвардейское.

* 1. Проектно - изыскательские работы (**далее в том числе именуемые – работы по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий**) выполняются Подрядчиком в соответствии ***с заданием Государственного заказчика (далее – Задание на проектирование, Приложение №1 к Контракту) и условиями Контракта.***

Обязательства Подрядчика по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий признаются выполненными после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

* 1. Строительно – монтажные работы (**далее в том числе именуемые - работы по строительству Объекта**) выполняются Подрядчиком в соответствии с разработанной в ходе исполнения Контракта проектной и рабочей документацией и условиями Контракта.

Обязательства Подрядчика по строительству Объекта признаются выполненными, а работы оконченными при получении Государственным заказчиком заключения органа Государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и заключение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым (далее – ЗОС), подписания Сторонами ***Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта по форме Приложения № 10 к Контракту)*** (далее – Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта) и получения в отношении Объекта в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?rnd=5CE8A8EDE23FD9903CC4D717FB2331D9&req=doc&base=LAW&n=357291&dst=100880&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1491&REFDOC=351490&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100880%3Bindex%3D4312&date=23.10.2020) Российской Федерации о градостроительной деятельности разрешения на ввод в эксплуатацию.

1.5. Источник финансирования: бюджет Республики Крым (субсидии из федерального бюджета, предоставляемые бюджету Республики Крым в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации государственных программ Республики Крым и г. Севастополя, в рамках государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя»).

1.6. Право собственности на Объект возникает у субъекта Российской Федерации - Республики Крым.

1.7. Место исполнения Контракта:

Изыскательские и строительные работы – в месте нахождения Объекта;

Подготовка проектной и рабочей документации – в месте нахождения Подрядчика;

Передача проектной и рабочей документации и результатов инженерных изысканий – в месте нахождения Государственного заказчика (г. Симферополь, ул. Севастопольская, 45).

1.8. Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Цена Контракта**
   1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена Контракта (цена работ) составляет: \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке \_\_\_ (\_\_) процентов, *а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.*

Цена Контракта, с учетом коэффициента снижения \_\_\_\_\_\_, состоит из:

- стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий в размере --------------;

- стоимости работ по строительству Объекта в размере--------------------;

Сумма, подлежащая уплате Государственным заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшатся на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджет бюджетной системы РФ, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, такие налоги, сборы и иные платежи подлежат уплате в бюджет бюджетной системы РФ Государственным заказчиком.

В случае если в ходе исполнения Контракта уполномоченным государственным органом установлены обстоятельства, которые являются основанием для уплаты Подрядчиком НДС, последний не вправе требовать от Государственного заказчика увеличения цены Контракта на сумму НДС.

* + 1. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.
    2. В случае отсутствия бюджетного финансирования или изменения и невозможности выполнения обязательств по Контракту в установленные сроки, Государственный заказчик освобождается от ответственности в соответствии с пунктом 1 статьи 401 ГК РФ, при этом исполнение обязательств производится после поступления средств из бюджета на бюджетный счет Государственного заказчика.
    3. Расчет цены Контракта определен в Смете контракта ([Приложение №](#sub_11000)5 к Контракту форма).
    4. В цену Контракта, кроме указанного в ***пункте 2.1 Контракта*** также включено, но не ограничено:

- стоимость всего объема Работ, определенного Контрактом и Приложениями;

- затраты по сбору исходных данных;

- затраты по определению нагрузок для инженерного обеспечения объекта;

- затраты на формирование, использование, ведение, хранение и передачу информационной модели Объекта (в случае если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым);

- затраты на предоставление доступа к информационной модели уполномоченным лицам Государственного заказчика (в случае если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым);

- затраты на выполнение инженерных изысканий;

- затраты на подготовку проектной документации;

- затраты на разработку рабочей документации;

- затраты на прохождение государственных экспертиз (в том числе повторных), в том числе на получение заключения о достоверности определения сметной стоимости;

- затраты на корректировку проектной и (или) сметной документации и (или) рабочей документации (при необходимости);

- затраты на проведение технических обследований/исследований;

- затраты на экспертное и (или) проектное сопровождение;

- затраты по оплате счетов за согласование проектной и иной документации со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными, в том числе, эксплуатирующими организациями;

- затраты на проведение подготовительных работ и проведение компенсационных мероприятий;

- затраты на выполнение археологического обследования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Государственным заказчиком);

- затраты на выполнение обследования на предмет наличия объектов культурного наследия, необходимые согласования и экспертизы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Государственным заказчиком);

- затраты на проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Государственным заказчиком);

- затраты на подготовку документации, необходимой для получения порубочного билета, с целью учета затрат за снос зеленых насаждений при расчете общей сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Государственным заказчиком);

- стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставляемых Подрядчиком, их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

- затраты на строительство временных зданий и сооружений;

- затраты на проведение геодезического, лабораторного и строительного контроля;

- затраты на охрану Объекта, обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов, в том числе затраты на обеспечение сохранности принятых от Государственного заказчика по актам приема-передачи материальных ценностей всех предусмотренных проектной документацией к поставке и поставляемых на Объект материалов, оборудования, инвентаря (при наличии);

- затраты на поставку оборудования (в т.ч. мебель, инвентарь при наличии) необходимого для обеспечения эксплуатации Объекта его установку, монтаж (при необходимости) и хранение (в случае, если поставка данного оборудования предусмотрена Контрактом;

- складские расходы;

- затраты на коммуникацию объекта в рамках его границ по системе комплексной безопасности с единым (межведомственным) центром обеспечения безопасности и правопорядка;

- затраты на таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз в соответствии с существующими тарифами на момент совершения таможенного оформления;

- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемыми им субподрядчиками;

- накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент исполнения Контракта;

- стоимость затрат Подрядчика по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, Объекта и оборудования до сдачи Объекта Государственному заказчику;

- затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при строительстве объекта;

- затраты, связанные с действием других факторов, влияющих на выполнение сроков строительства;

- затраты, связанные с выполнением пусконаладочных работ на объекте (в холостую, при комплексном опробовании);

- затраты, связанные с выполнением технических отчетов о проведении испытаний (измерений), включая методы неразрушающего контроля, акта комплексного опробования тепловых энергоустановок, а также технических отчетов о проведении испытаний (измерений), включая отчет о тепловых испытаниях отопительных систем с определением теплозащитных свойств ограждающих конструкций и теплоаккумулирующей способности зданий и энергетического паспорта;

- затраты на вынос осей здания в натуру и создание геодезической разбивочной основы;

- расходы на непредвиденные работы и затраты;

- затраты, связанные с вводом Объекта в эксплуатацию;

- затраты на утилизацию строительных отходов и возмещение за негативное воздействие на окружающую среду;

- затраты, необходимые для получения ТУ и заключения договоров на присоединения объекта к временным сетям инженерно-технического обеспечения;

- затраты, связанные с выполнением работ в границах полосы отвода автомобильной дороги;

- другие затраты, прямо не поименованные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии ***с пунктом 1.1 Контракта*** по согласованию с Государственным заказчиком;

- прочие расходы.

* + 1. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в ***пункте 2.1 Контракта***, и подтверждает, что в основу расчетов цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работы.

Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной [***пунктом 2.1***](#sub_10031) ***Контракта***, а Государственный заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением случаев, указанных в Законе № 44-ФЗ.

2.2. Необходимость непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ согласовывается с Государственным заказчиком на основании представленных Подрядчиком обосновывающих графических, расчетных и текстовых материалов в виде пояснительной записки, с обязательной оценкой стоимости работ и приложением локальных, объектных смет и ведомости объемов работ. При необходимости по указанию Государственного заказчика, без дополнительной оплаты, Подрядчиком должны быть получены экспертные заключения независимых специализированных организаций по принадлежности вопросов в целях подтверждения необходимости непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ.

2.2.1. В случае отсутствия письменного согласия Государственного заказчика на непредвиденные работы или затраты, дополнительные работы Подрядчик лишается права требовать их оплаты.

2.3. Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденные работы, дополнительные работы производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ в соответствии со статьей 7 Контракта.

Сумма средств на непредвиденные работы и затраты в целом не должна превышать суммы, указанные в Смете контракта, предусмотренные для этих целей.

2.4. Подрядчик дает согласие путем подписания Контракта на одностороннее удержание:

2.4.1. неустойки (штрафа, пени), расходов на устранение недостатков (дефектов) работ в размере, определенном Государственным заказчиком, из сумм подлежащих оплате по Контракту;

2.4.2. суммы неотработанного аванса из сумм подлежащих оплате по Контракту в случае прекращения Контракта по любому основанию *(в случае если аванс предусмотрен Контрактом)*.

2.4.3. излишне уплаченных денежных средств, в соответствии с ***пунктами 5.1.8, 5.1.9 Контракта.***

2.5. Стороны приступают к выполнению обязательств по последующим периодам (по каждому из них в отдельности) только после утверждения соответствующих лимитов бюджетных обязательств - в текущем финансовом году и последующих при условии заключения Контракта на срок превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2.6. При расчете за непредвиденные работы, а также в случае замены материалов, оборудования, мебели и инвентаря стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря, отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) принимаются к оплате по актам о приемке выполненных работ по форме, установленной Контрактом по фактической стоимости, определенной на основании счет-фактуры или товарной накладной или универсального передаточного документа или акта приемки выполненных работ, подтверждающего стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря, но не выше стоимости в проектной документации, получившей положительное заключение достоверности сметной стоимости.

1. **Порядок оплаты**

3.1. Выполненные работы оплачиваются Государственным заказчиком в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактически доведенных на соответствующий финансовый год:

**Сумма финансирования в 2023 году –**

**Сумма финансирования в 2024 году –**

**Сумма финансирования в 2025 году –**

**Сумма финансирования в 2026 году –**

3.2. Расчеты по Контракту осуществляется путем перечисления денежных средств с банковского (лицевого) счета Государственного заказчика на счет, открытый Подрядчиком в территориальном органе Федерального казначейства или банковский счет в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.3. Обязательство Государственного заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с банковского (лицевого) счета Государственного заказчика, указанного в Контракте.

3.4. Оплата за декабрь соответствующего года производится до 25 декабря соответствующего года на основании представленных документов согласно ***статье 7 Контракта***, представленных не позднее 10 декабря. Документы, представленные позднее 10 декабря, к оплате, по усмотрению Государственного заказчика, могут быть не приняты.

3.5. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии с проектной и рабочей документацией.

Досрочная сдача результатов Работ допускается только по согласованию с Государственным заказчиком. В случае согласования досрочной сдачи выполненных работ Государственный заказчик обязуется принять работы и оплатить выполненные работы в порядке, установленном Контрактом.

3.6. Государственный заказчик производит выплату авансового платежа Подрядчику в размере 2,35% от цены Контракта, указанной в ***пункте 2.1 Контракта*** в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, но не более лимитов бюджетных обязательств, по соответствующему коду бюджетной классификации РФ, доведенных Государственному заказчику на соответствующий год.

Авансовые платежи перечисляются Подрядчику согласно счетам, в течение 90 (девяносто) календарных дней со дня предоставления счета, при условии наличия у Подрядчика лицевого счета в территориальном органе Федерального казначейства, на который будут перечисляться авансовые платежи.

Отсутствие авансирования не является основанием для неисполнения Подрядчиком обязанностей по Контракту.

Погашение суммы выданного аванса осуществляется 100 % зачетом авансового платежа в счет оплаты обязательства Подрядчика по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, которые признаются выполненными после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и отражается в ***Акте сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту.***

Документами, подтверждающими использование аванса по его целевому назначению, являются ***Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту***. Данные документы предоставляются Подрядчиком Государственному заказчику в порядке, предусмотренном статьей 7 Контракта.

3.7. Подрядчик вправе использовать полученные денежные средства, в том числе в виде авансового платежа, исключительно на цели реализации предмета Контракта.

3.8. По запросу Государственного заказчика Подрядчик обязан передать документы, подтверждающие использование авансовых средств в срок, установленный в запросе.

3.9. После получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по Контракту по соглашению Сторон размер аванса, предусмотренный пунктом 3.6. Контракта, может быть изменен при наличии оснований и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.10. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной Государственным заказчиком в одностороннем порядке:

3.10.1. на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных статьей 11 Контракта, при условии перечисления Государственным заказчиком в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета Республики Крым на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Контракта;

3.10.2. на сумму непогашенного аванса в полном объеме в случае прекращения Контракта по любому основанию *(в случае если аванс предусмотрен Контрактом)*;

3.10.3. на сумму излишне уплаченных денежных средств, в соответствии ***с пунктами 5.1.8, 5.1.9 Контракта;***

3.10.4. на сумму расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

3.11. При расторжении Контракта по соглашению Сторон Подрядчик обязан вернуть Государственному заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса) и уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Государственного заказчика.

3.12. В случае одностороннего отказа Государственного заказчика от исполнения Контракта, одностороннего отказа Подрядчика от исполнения Контракта Подрядчик обязан возвратить Государственному заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса) и уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен требованием Государственного заказчика.

3.13. В случае не завершения Подрядчиком работ, в том числе по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, строительно-монтажных, в сроки, установленные Контрактом, Подрядчик обязан по требованию Государственного заказчика возвратить сумму неотработанного аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения требования, если в требовании не установлен иной срок *(настоящий пункт применяется при условии наличия аванса).*

3.14. В случае несвоевременного возвращения суммы неотработанного (непогашенного) аванса, в соответствии с пунктами ***3.1.11-3.1.13 Контракта***, Подрядчик несет ответственность в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса РФ, если иное не установлено соглашением Сторон *(настоящий пункт применяется при условии наличия аванса).*

3.15. В случае, уменьшения ранее доведенных Государственному заказчику лимитов бюджетных обязательств на период строительства, которые влекут уменьшение цены Контракта, Государственный заказчик несет расходы по оплате выполненных Подрядчиком работ до дня уведомления последнего об уменьшении ранее доведенных Государственному заказчику лимитов бюджетных обязательств на период строительства (реконструкции) Объекта, направленного Государственным заказчиком в порядке, ***предусмотренном статьей 21 Контракта*** для направления уведомлений. Расходы по оплате работ, выполненных без согласия Государственного заказчика Подрядчиком и (или) третьими лицами по договору с Подрядчиком после дня уведомления Подрядчика Государственным заказчиком, возлагаются на Подрядчика.

3.16. В случае если при выполнении работ Подрядчиком получена экономия, то есть фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены Контракта, соответствующие работы оплачиваются Подрядчику по фактическим затратам в соответствии с положениями Контракта, а полученная Подрядчиком экономия распределяется в полном объеме в пользу Государственного заказчика.

**3.17. Порядок оплаты работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий:**

3.17.1. Оплата результатов инженерных изысканий, подтвержденных положительным заключением государственной экспертизы, и проектной документации, согласованной со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы, в размере 70 (семьдесят) % от стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, указанной в пункте 2.1 Контракта, производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ ***по форме Приложения № 4 к Контракту*** на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), за вычетом суммы аванса подлежащей погашению, согласно ***пункту 3.6 Контракта***.

3.17.2. Оплата рабочей документации, согласованной со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями в размере 30 (тридцать) % от стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий, указанной в пункте 2.1 Контракта, производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ ***по форме Приложения № 4 к Контракту*** на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), за вычетом суммы аванса подлежащей погашению, согласно ***пункту 3.6 Контракта***.

**3.18. Порядок оплаты работ по строительству Объекта:**

3.18.1. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ и (или) графиком оплаты выполненных работ (при наличии), по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном Контрактом порядке.

Первичные учетные документы, подтверждающие выполнение работ, составляются на основании Сметы контракта.

Порядок оформления и подписания акта о приемки выполненных работ установлен статьей 7 Контракта.

3.18.2. Стоимость выполненного, принятого Государственным заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно (), определяется по формуле (2):



где:

 - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в Смете контракта, руб.;

 - объем выполненных, принятых Государственного заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в Смету контракта.

3.18.3. Стоимость выполненных, принятых Государственным заказчиком и подлежащих оплате работ (Свр) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле (3):



3.18.4. Оплата выполненных Подрядчиком строительно-монтажных работ осуществляется Государственным заказчиком в пределах стоимости выполненных и принятых работ в отчетном периоде на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат за месяц (форма КС- 3) и подписанного Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Государственным заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3 и предоставления Подрядчиком счета и счета-фактуры (при необходимости).

1. **Сроки выполнения работ**
   1. Срок выполнения работ:
      1. Начало работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – с момента подписания Контракта.

Окончание выполнения работ по подготовке проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий – не позднее «31» декабря 2023 г.

Подготовка проектной и рабочей документации и выполнение инженерных изысканий выполняются в соответствии с ***Графиком выполнения работ, который является Приложением № 2 к Контракту и его неотъемлемой частью***.

* + 1. Начало выполнения работ по строительству Объекта - не позднее «31» января 2024г.

Окончание строительно-монтажных работ – не позднее «15» декабря 2024 г.

Получение ЗОС и подписание Акта сдачи приемки законченного строительством объекта, разрешение на ввод в эксплуатацию (окончание строительства) – не позднее «25» декабря 2024 г.

Работы по строительству Объекта, предусмотренные Контрактом, выполняются в сроки и объемах в соответствии с ***Графиком выполнения строительно-монтажных работ, который составляется по форме Приложения № 6 к Контракту и Детализированным графиком выполнения строительно-монтажных работ, который составляется по форме Приложения № 6.1 к Контракту*** и являются неотъемлемыми частями Контракта, совместно именуемые по Контракту «Графики СМР».

* 1. График выполнения работ, График выполнения строительно-монтажных работ и Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ совместно именуемые по Контракту «Графики».
  2. Сроки начала работ по Контракту, сроки окончания выполнения работ, промежуточные сроки начала и окончания выполнения отдельных видов и/или этапов работ определены ***Графиками***.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. **При реализации Контракта Государственный заказчик вправе:**
      1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств по Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.
      2. Требовать представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.
      3. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.
      4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.
      5. Осуществлять контроль за работами, сроками и качеством работ, ведением соответствующего учета, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.
      6. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.
      7. Государственный заказчик вправе ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования бюджетных средств.
      8. Требовать от Подрядчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления Государственным заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Государственным заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Государственным заказчиком (далее – излишне уплаченные денежные средства).
      9. Государственный заказчик вправе удержать сумму излишне уплаченных денежных средств, сумму неотработанного (непогашенного) аванса и ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), суммы убытков и штрафные санкции (при наличии) расходов на устранение недостатков (дефектов) работ из сумм, подлежащих оплате по Контракту.
      10. Государственный заказчик, представители Государственного заказчика вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования, нарушению технологии производства работ;

в) при выявлении на строительной площадке фактов нарушений правил охраны труда и техники безопасности и возникновении угрозы жизни и здоровью работникам подрядных организаций или третьим лицам.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

* 1. **На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Государственный заказчик вправе:**
     1. В любое время до передачи ему проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и (или) рабочей документации дать указание Подрядчику о приостановке работ по Контракту, сообщив в письменной форме об этом Подрядчику в срок не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты приостановки указанных работ.
     2. Проводить по объекту независимые технические аудиторские проверки за весь период проектных и изыскательских работ и (или) за конкретный период, в случае если по результатам проведенных контрольных проверок Государственным заказчиком выявлены факты отступления Подрядчиком от нормативной документации и (или) факты завышения стоимости проектно-изыскательских, компенсационных работ и иных работ при их проведении.
     3. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой проектной документации с соответствующими исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями.
  2. **На стадии строительства Объекта Государственный заказчик вправе:**
     1. Передать третьим лицам функции по осуществлению строительного контроля и/или технического заказчика.
     2. Самостоятельно или через уполномоченное Государственным заказчиком лицо осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, предусмотренных Графиками СМР, качеством предоставленных Подрядчиком строительных материалов.
     3. В общем журнале и специальных журналах работ, в которых Подрядчиком ведется учет выполнения работ, фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, и информацию об отступлениях от [проектной документации](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), рабочей документации, о нарушениях требований технических регламентов, о нарушениях правил, установленных стандартами, сводами правил, выявленных при осуществлении строительного контроля, с указанием сроков их устранения. Указанные журналы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены подписями уполномоченных лиц и печатями Государственного заказчика и Подрядчика (при ее наличии), иметь регистрационную надпись органа государственного строительного надзора и постоянно находиться на Объекте. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.
     4. Получать беспрепятственный доступ на Объект.
     5. Приостанавливать производство Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной и/или рабочей документации.
     6. Осуществлять строительный контроль, в том числе лабораторным способом.
  3. **При реализации Контракта Государственный заказчик обязан:**
     1. В срок и в порядке, установленные статьей 7 Контракта, осуществлять приемку выполненных Работ (результата работ).
     2. Проводить проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

Государственный заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.

* + 1. Рассмотреть в срок не позднее 15 дней, с момента получения акта о невозможности исполнения или о несоответствии документации с приложениями документов, согласовать его или направить мотивированный отказ в подписании. В случае направления мотивированного отказа работы по Контракту, в том числе в части, приостановленными не считаются.
  1. **На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Государственный заказчик обязан:**
     1. Осуществлять приемку результатов выполненных работ по Контракту в соответствии с ***Графиком выполнения работ, который является приложением № 2 к Контракту*** и его неотъемлемой частью после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.
     2. Оплачивать выполненные по Контракту работы в размерах, установленных Контрактом не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Государственным заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.
     3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты представления Подрядчиком на утверждение задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий в соответствии ***с пунктом 5.9.3 Контракта***, утвердить и передать Подрядчику 1 (один) экземпляр задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий либо направить Подрядчику замечания к содержанию и (или) оформлению указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов, но в любом случае не позднее 3-х (трех) рабочих дней.
     4. По запросу Подрядчика, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, выдать доверенность на представление интересов Государственного заказчика в уполномоченных органах.
  2. **На стадии строительства Объекта Государственный заказчик обязан:**
     1. В течение 10 (десяти) дней, после предоставления в адрес Государственного заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по объекту, передать строительную площадку Подрядчику, как лицу, осуществляющему строительство объекта, ***по Акту приема-передачи строительной площадки по форме Приложения № 7 к Контракту.***
     2. В срок не позднее 30 (тридцати) дней, после предоставления в адрес Государственного заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по объекту, передать Подрядчику:

- копию разрешения на строительство Объекта ***(при необходимости);***

- копию решения собственника имущества о его сносе (при необходимости);

- копию Регламента о приемо-сдаточной документации на объектах федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», утвержден приказом генерального директора ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» от 27.07.2018 № 213;

- Смету контракта, по форме Приложения № 5 к Контракту.

Смета контракта утверждается дополнительным соглашением.

* + 1. В течение 10 (десяти) дней, после предоставления в адрес Государственного заказчика проектной, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по Объекту, передать Подрядчику необходимую для строительства рабочую документацию, утвержденную в производство работ.
    2. Передать Подрядчику копию документа Государственного заказчика, оформленного в установленном порядке, о назначении своего представителя, ответственного за строительный контроль - в 1 экз.
    3. Производить освидетельствование скрытых работ.
    4. Рассмотреть График выполнения строительно-монтажных работ, Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ. График выполнения строительно-монтажных работ, Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ утверждаются дополнительным соглашением к Контракту и являются его неотъемлемыми частями.
    5. При завершении строительства (реконструкции) Объекта подписать акт приема передачи строительной площадки.
    6. Оплачивать выполненные по Контракту работы на основании Сметы контракта с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных Подрядчиком работ не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Государственным заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.
    7. Участвовать в проверках, проводимых органами Государственного надзора, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.
  1. **Подрядчик вправе:**
     1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным актом приемки выполненных работ.
     2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Контрактом.
     3. Определить конкретные виды и объемы работ, из числа видов и объемов работ, указанных в ***пункте 5.10.5.*** Контракта, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту.
     4. Осуществлять иные права, предоставленные Подрядчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.
  2. **При реализации Контракта Подрядчик обязан:**
     1. Предоставлять Государственному заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Государственного заказчика.
     2. Немедленно известить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

-возможных неблагоприятных для Государственного заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

-иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы.

Подрядчик, не предупредивший Государственного заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 7 (семи) дневного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание Государственного заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к Государственному заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

* + 1. Соблюдать миграционное законодательство, не привлекать к трудовой деятельности иностранных граждан или лиц без гражданства, не имеющих разрешения на работу, если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    2. Информировать Государственного заказчика об изменении, прекращении членства Подрядчика в саморегулируемой организации в области строительства, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в такой саморегулируемой организации в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий путем направления копии выписки из реестра саморегулируемой организации.
    3. В срок не позднее 5 дней с момента возникновения оснований для возврата части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта и возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств направить Государственному заказчику заявление о возврате соответствующего обеспечения.
    4. Если в ходе исполнения Контракта будут выявлены обстоятельства, препятствующие исполнению Контракта (в том числе в части) или определяющие несоответствие проектной и (или) рабочей документации законодательству РФ и Сторонами подписан акт о невозможности выполнения или о несоответствии документации для получения ЗОС Подрядчик осуществляет корректировку проектной и (или) сметной и (или) рабочей документации на основании Технического задания, согласованного с Государственным заказчиком и в случаях установленных законодательством РФ предоставляет положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости, в случаях установленных законодательством РФ или обеспечивает проектное и (или) экспертное сопровождение.
    5. Если в ходе исполнения Контракта будут выявлены обстоятельства, препятствующие исполнению Контракта (в том числе в части) или определяющие несоответствие проектной и (или) рабочей документации законодательству РФ и (или) фактическим обстоятельствам направить для подписания Государственному заказчику акт о невозможности выполнения или о несоответствии документации условиям для получения ЗОС с приложениями документов, обосновывающих такую невозможность или несоответствие.
    6. По требованию Государственного заказчика, осуществить корректировку проектной и (или) сметной и (или) рабочей документации на основании Технического задания, согласованного с Государственным заказчиком и в случаях установленных законодательством РФ предоставить положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости или обеспечить проектное и (или) экспертное сопровождение.
    7. Направить в адрес Государственного заказчика, необходимую и достаточную, откорректированную проектную и (или) сметную документацию имеющие положительное заключение государственной экспертизы и (или) заключение о достоверности определения сметной стоимости и (или) откорректированную рабочую документации, соответствующую требованиям законодательства РФ для получения ЗОС, а также соответствующую условиям обеспечения расчетного срока эксплуатации Объекта.
    8. Принимать участие в деле по иску, предъявленному к Государственному заказчику третьим лицом, в связи с недостатками выполненных Работ, в соответствии с законодательством.
    9. Осуществлять сопровождение при приемке результата Работ (Объекта) в эксплуатацию.
    10. При изменении расчетного счета в течение 3 (трех) дней уведомить Государственного заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Государственным заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Подрядчик.
    11. По требованию Государственного заказчика возвратить сумму излишне уплаченных денежных средств и полученных Подрядчиком в случае установления Государственным заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Государственным заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Государственным заказчиком.
    12. Предоставлять следующую информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших контракты (договоры) с соисполнителями, субподрядчиками в целях исполнения Контракта:

- наименование (полное и сокращенное);

- местонахождение;

- ИНН;

- КПП;

- контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты).

* 1. **На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнению инженерных изысканий Подрядчик обязан:**
     1. В соответствии с условиями Контракта, Заданием на проектирование Государственного заказчика, и в сроки, установленные Контрактом выполнить инженерные изыскания, осуществить подготовку проектной и рабочей документации в целях строительства (реконструкции) Объекта.

В пределах цены Контракта Подрядчик обязан представлять Государственному заказчику (в порядке, предусмотренном Контрактом) проектную документацию, результаты инженерных изысканий, рабочую документацию в количестве экземпляров, указанном в Задании на проектирование. Также Подрядчик обязан предоставить беспрепятственный доступ уполномоченному лицу Заказчика к информационной модели на всех этапах ее создания и наполнения.

* + 1. Назначить в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Контракта, лиц, ответственных:

за разработку документации по изыскательским работам;

за разработку проектной документации;

за разработку рабочей документации;

за разработку сметной документации;

за представление отчетов в объеме и порядке, определяемых Контрактом.

О назначении ответственных лиц Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой подписания Контракта, направляет Государственному заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика. Надлежащим образом заверенная копия распорядительного документа (приказа, доверенности) направляется Государственному заказчику одновременно с направлением упомянутого уведомления;

Ответственные представители Подрядчика вправе осуществлять от имени Подрядчика обязательства, принадлежащие Подрядчику в соответствии с Контрактом.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Государственного заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные согласно положениям Контракта. Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Подрядчика, считаются исходящими от самого Подрядчика и имеющими для него обязательную силу.

* + 1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Контракта передать Государственному заказчику на утверждение задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий в 2-х (двух) экземплярах.
    2. В течение срока, установленного Государственным заказчиком в соответствии с ***пунктом 5.5.3 Контракта***, но в любом случае не позднее 3-х (трех) рабочих дней с момента получения замечаний, если иной срок не установлен Государственным заказчиком, устранить их и передать Государственному заказчику задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий.
    3. Проводить инженерные изыскания, осуществлять сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для исполнения своих обязанностей по Контракту, в том числе (в случае установления Государственным заказчиком необходимости) самостоятельно и за свой счет подготовить документацию по планировке территории.
    4. Согласовывать все полученные технические условия с Государственным заказчиком.
    5. Соблюдать требования, предусмотренные Заданием на проектирование, а также требования исходных данных, представленных Государственным заказчиком и полученных самостоятельно для выполнения Работ.
    6. Не отступать от требований, указанных в ***пункте 5.9.7 Контракта*** без предварительного письменного согласия Государственного заказчика.
    7. Выполнить инженерные изыскания и передать по Акту передачи документации (результатов инженерных изысканий), составленному ***по форме Приложения № 3 к Контракту***, документацию, содержащую результаты инженерных изысканий в порядке, предусмотренном статьей 7 Контракта, в срок не позднее 31.07.2023.
    8. Разработать проектную документацию и передать по Акту передачи документации (результатов инженерных изысканий), составленному ***по форме Приложения № 3 к Контракту***, разработанную проектную документацию в порядке, предусмотренном статьей 7 Контракта, в срок не позднее 31.07.2023.
    9. Необходимую и достаточную для прохождения государственной экспертизы проектную документацию и результаты инженерных изысканий разработать в строгом соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», и иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым, технических регламентов, национальных и отраслевых стандартов, норм, правил, положений, рекомендаций и методик, действующих на момент сдачи результата выполненных Работ, а также утвержденного ***Задания на проектирование Приложение №1 к Контракту.***

В случае изменения нормативных актов Российской Федерации, касающихся сферы капитального строительства, на момент проведения государственной экспертизы, техническая документация дорабатывается Подрядчиком в соответствии с новыми нормативными актами и правилами Российской Федерации.

В случае если в ходе разработки проектной или рабочей документации будут внесены изменения в наименование объекта, являющегося предметом Контракта, и закреплены актами уполномоченных органов, такие изменения не могут повлиять на стоимость работ по Контракту.

Оформление документации выполнить в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» в количестве и составе, предусмотренном статьей 7 Контракта.

* + 1. Согласовать проектную и рабочую документации и результаты инженерных изысканий с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями в случаях:

- установленных Заданием на проектирование;

- необходимости согласования по требованию органа государственной экспертизы;

- в других случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

* + 1. Сопровождать и оплачивать проведение государственной экспертизы проектной документации**,** в том числе результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства, а также, в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, государственной экологической экспертизы проектной документации, в том числе повторную (в случае получения отрицательного заключения, или выявления недостатков после получения положительного заключения). В этих целях Государственный заказчик уполномочивает Подрядчика совершать необходимые действия при сопровождении и оплате государственной экспертизы проектной документации, в том числе результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства, а при необходимости также государственной экологической экспертизы проектной документации по объекту.
    2. В целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности сметной стоимости строительства и государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных документов, регулирующих строительство Подрядчик в рамках Контракта:

- представлять проектную документацию, результаты инженерных изысканий, сметную документацию в федеральные и (или) территориальные органы государственной экспертизы, органы государственной экологической экспертизы;

- участвовать в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы, органах государственной экологической экспертизы;

- в случае необходимости привлекать Государственного заказчика для участия в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий органами государственной экспертизы, органами государственной экологической экспертизы;

- в процессе выполнения государственной экспертизы вносить в результаты инженерных изысканий, проектную и сметную документацию необходимые изменения для оперативного устранения недостатков по замечаниям органов государственной экспертизы, органов государственной экологической экспертизы.

* + 1. Вносить в проектную и (или) рабочую документацию и (или) результаты инженерных изысканий изменения (дополнения) в случаях и порядке, предусмотренных Контрактом.
    2. Обеспечивать своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право выполнения работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, в том числе разрешений и согласований, связанных с использованием иностранной рабочей силы. Несет перед Государственным заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиками работ, предусмотренных Контрактом.
    3. В случае обнаружения в ходе изыскательских работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, Подрядчик обязан извещать об обнаруженных объектах учреждения и органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, проводить мероприятия и получать необходимые заключения, в целях достижения результатов Контракта.
    4. Не передавать без согласия Государственного заказчика готовую документацию третьим лицам.
    5. Оплачивать за свой счет издержки Государственного заказчика, вызванные некачественной разработкой документации.
    6. В случае если проектная документация и (или) рабочая документация предусматривают при осуществлении работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства поставку товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со [статьей 14](https://login.consultant.ru/link/?rnd=7923BC19AACC23A19347BBF2B06B8CC5&req=doc&base=LAW&n=342439&dst=100116&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100071&REFDOC=345701&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D100116%3Bindex%3D98&date=14.07.2020) Закона № 44 – ФЗ установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров, то проектная документация и (или) рабочая документация, являющиеся предметом Контракта, должны содержать отдельный перечень таких товаров.
    7. Устранить за свой счет в установленный Государственным заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Контракту, при передаче результатов работ по Контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Государственному заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если Контрактом или Государственным заказчиком не установлен срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения уведомления о выявленных недостатках (дефектах).
    8. Предоставлять Государственному заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по Контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Государственного заказчика.
  1. **На стадии строительства Объекта Подрядчик обязан:**
     1. В течение 3 (трех) дней с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных изысканий предоставить Государственному заказчику необходимый комплект документов, в компетенции Подрядчика, для подачи заявления на Разрешение на строительство.
     2. Выполнить работы по строительству (реконструкции) Объекта в сроки, предусмотренные Контрактом в соответствии с ***Графиком выполнения строительно-монтажных работ, который составляется по форме Приложения № 6 к Контракту***.
        1. Выполнить работы по строительству (реконструкции) Объекта в соответствии с Детализированным графиком выполнения строительно-монтажных работ, который составляется по форме Приложением № 6.1. к Контракту.
        2. Обеспечить выполнение работ по Контракту в соответствии с проектной и рабочей документацией.
        3. Выполнить предусмотренные Контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии со строительными нормами и правилами, с требованиями нормативных правовых актов в области проектирования и строительства (в части действующей), а также в соответствии с иными положениями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе, но не ограничиваясь: Регламент о приемо-сдаточной документации на объектах федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», утвержден приказом генерального директора ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» от 27.07.2018 № 213.
     3. В течение 5 (пяти) дней со дня получения акта приема-передачи строительной площадки принять от Государственного заказчика и подписать указанный акт и приступить к строительству (реконструкции) Объекта в сроки, предусмотренные п. 4.1.2 Контракта.
     4. Не направление подписанного акта приема-передачи в установленные сроки, приравнивается к приему строительной площадки без замечаний.
     5. Выполнить самостоятельно в соответствии с проектной документацией без привлечения других лиц работы в объеме не менее 25% от цены Контракта, выбранные Подрядчиком на ***основании пункта 5.7.3 Контракта*** из утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570, составляющих непосредственное содержание предмета настоящего Контракта:

1. Подготовительные работы

2. Земляные работы

3. Инженерная подготовка территории

4. Инженерная защита территории

5. Свайные работы

6. Устройство фундаментов и оснований

7. Возведение несущих конструкций

8. Возведение наружных ограждающих конструкций

9. Устройство кровли

10. Фасадные работы

11. Внутренние отделочные работы

12. Устройство внутренних санитарно-технических систем

13. Устройство внутренних электротехнических систем

14. Устройство внутренних трубопроводных систем

15. Устройство внутренних слаботочных систем

16. Установка подъемно-транспортного оборудования

17. Монтаж технологического оборудования

18. Пусконаладочные работы

19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20. Устройство наружных сетей канализации

21. Устройство наружных сетей водоснабжения

22. Устройство наружных сетей теплоснабжения

23. Устройство наружных сетей газоснабжения

24. Устройство дорожной одежды автомобильных дорог

25. Работы по обустройству автомобильной дороги

26. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

27. Устройство трубопроводов

28. Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия

29. Устройство туннелей

30. Устройство штолен

31. Устройство искусственных сооружений

32. Дноуглубительные и водолазные работы

33. Гидротехнические работы

34. Благоустройство

* + 1. Получить разрешение на вырубку зеленых и лесных насаждений, технические условия на временные присоединения в случаях и порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
    2. Передать Государственному заказчику выполненные Работы (результат работ), передать законченный строительством (реконструкцией) Объект в сроки, установленные ***Графиками СМР.***
    3. В течение 10 (десяти) дней, после предоставления в адрес Государственного заказчика проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рабочей документации по объекту, предоставить Государственному заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте с указанием стажа работы и сведений об образовании ответственного лица.

б) Приказ о назначении ответственного лица по строительному контролю на объекте, при обязательном наличии данного специалиста в национальном реестре специалистов согласно статье 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ.

в) Приказ о назначении ответственного лица за выдачу наряд-допусков на объекте.

г) Приказ о назначении ответственного лица за поддержание безопасности объекта, пропускного и внутриобъектового режимов на строящемся объекте, соблюдение специального контроля, одновременно предоставляя на согласование Государственному заказчику Инструкцию по пропускному и внутриобъектовому режимах на Объекте, о чем направить Государственному заказчику в тот же срок официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Государственного заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные надлежащим порядком.

д) Необходимое количество общих журналов производства работ, специальных, прочих необходимых журналов по формам, соответствующим действующим нормативно-техническим документам, подготовленными (с заполненными титульными листами, прошнурованными и пронумерованными) для регистрации в уполномоченных органах, осуществляющим надзор за строительством.

* + 1. В течение 40 (сорока) дней, с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, результатов инженерных изысканий и рабочей документации сформировать и согласовать с Государственным заказчиком:

а) График выполнения строительно-монтажных работ по форме Приложения № 6 к Контракту в 2 -ух (двух) экземплярах;

б) Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ по форме Приложения № 6.1 к Контракту в 2 -ух (двух) экземплярах.

В течение срока, установленного настоящим пунктом, устранить замечания и передать Государственному заказчику График выполнения строительно-монтажных работ, Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ.

График выполнения строительно-монтажных работ, Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ утверждаются дополнительным соглашением к Контракту и являются его неотъемлемой частью.

* + 1. В течение 40 (сорока) дней, с даты получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации, в том числе в части достоверности определения сметной стоимости строительства объекта и результатов инженерных изысканий предоставить Государственному заказчику на рассмотрение ***Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту по форме Приложения № 8 к Контракту,*** *в 2-*ух (двух) экземплярах.

Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, оформляется дополнительным соглашением к Контракту и является его неотъемлемой частью.

* + 1. Разработать и предоставить Государственному заказчику утвержденный уполномоченным лицом Подрядчика проект производства работ (ППР), а также технологические карты, инструкции, программы проведения и методики испытаний на отдельные виды работ, программы пуско-наладочных работ на отдельные виды не представленные в ППР, не позднее 10 (десяти) дней до начала этих работ.
    2. Передать по окончании Работ Государственному заказчику оригинал рабочей документации в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе с внесенными в нее надписями, сделанными лицами Подрядчика, ответственными за производство строительно-монтажных работ, о соответствии выполненных в натуре работ рабочим чертежам рабочей документации или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, в соответствии с п. 5.6 РД 11-02-2006.
    3. Предоставить Государственному заказчику в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения от Государственного заказчика письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по Контракту.
    4. По требованию Государственного заказчика разрабатывать на основании утвержденного Детализированного графика выполнения строительно-монтажных работ и согласовывать с Государственным заказчиком недельные графики выполнения работ на следующий месяц ***по форме Приложения № 9 к Контракту.***
    5. По требованию Государственного заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения Работ в соответствии с детализированным и (или) недельным графиком выполнения работ в электронном формате разработки на электронную почту Государственного заказчика. По письменному запросу Государственного заказчика предоставлять дополнительные данные о ходе Работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материалов и оборудования и других данных, имеющих отношение к выполняемым Подрядчиком Работам.
    6. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Государственного заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.
    7. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.
    8. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии с СП 48.13330.2019 с указанием наименования объекта, наименования застройщика (Государственного заказчика), Подрядчика, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилии, должности и номера телефонов, ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Подрядчика, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткой характеристикой.
    9. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.
    10. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.
    11. Произвести разбивку в натуре осей зданий и сооружений, знаков закрепления этих осей и монтажных ориентиров, геодезическую разбивочную основу.

Передавать по окончании Работ Государственному заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительно-монтажных Работ и сохраняемых до их окончания.

* + 1. До начала любых работ по Контракту оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и ПОС. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с ППР и ПОС.
    2. Обеспечить в ходе строительства за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение, станцию мойки колес на выезде со строительной площадки. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, сетями связи за свой счет.
    3. Обеспечить в ходе строительства за свой счет необходимый температурный режим в зоне выполнения, при производстве специальных работ в соответствии с утвержденным регламентом их выполнения, сушки, отверждения, набора прочности и т.д.
    4. Получить ордер на земляные работы и обеспечить соблюдение Правил подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в соответствии с законодательством Российской Федерации.
    5. Осуществлять охрану строительной площадки в порядке, установленном статьей 6 Контракта.
    6. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.
    7. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.
    8. Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий по письменному уведомлению Государственного заказчика.
    9. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Государственного заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Государственного заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от проектной и рабочей документации и условий Контракта.
    10. Обеспечить представителям Государственного заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве или реконструкции объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

Для осуществления контроля в том числе беспрепятственно допускать представителей Государственного заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

* + 1. Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с проектной и рабочей документацией, техническими регламентами, СНиПами, СП, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.
    2. Обеспечить поставку необходимых для строительства или реконструкции материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

Обеспечить поставку необходимых для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию оборудования, мебели, инвентаря (при наличии), предусмотренных проектной документацией к поставке, их установку, монтаж, наладку и хранение.

* + 1. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. На иностранное оборудование документация в том числе должна быть переведена на русский язык, так же на измерительное оборудование и приборы должны быть сертификаты утверждения типа средств измерений и поверка, выполненная поставщиком по импорту.
    2. Предоставлять паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и ТС являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.
    3. Ежедневно производить записи в общем журнале работ, специальных журналах производства работ и своевременно оформлять необходимую исполнительную документацию. Копии журналов учета производства работ представлять представителям Государственного заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.
    4. Выполнить за свой счет в установленном порядке работы, необходимость которых вызвана обстоятельствами сезонного климатического и погодного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
    5. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и в период гарантийного срока.
    6. В случае если Государственный заказчик установит необходимость проведения исследований и/или экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и/или экспертиз несет Подрядчик.
    7. Известить Государственного заказчика не менее чем за 2 (два) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых Работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов Работ только после приемки Государственным заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Государственного заказчика и (или) авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Государственного заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Государственного заказчика и (или) авторского надзора, затем восстановить ее за свой счет. При этом Государственный заказчик не несет ответственности за нарушение сроков строительства объекта.
    8. Обеспечивать в процессе проведения строительно-монтажных работ собственными силами и за свой счет систематическую уборку объекта от порубочного остатка, отходов производства и потребления с последующим вывозом на специализированные полигоны, нести все риски, связанные с деятельностью по образованию отходов, а также производить платежи за загрязнение окружающей среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещение отходов, образующихся в результате проведения и обеспечения строительно-монтажных работ по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязуется заключать со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов, в том числе договор по вывозу строительного мусора и ТБО, не позднее 1 (одного) месяца после заключения Контакта.

Расходы на выполнение указанного выше комплекса работ, в том числе расходы, связанные с заключением со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов, а также возможные иные платежи на выполнение мероприятий, связанных с негативным воздействием на окружающую среду, осуществляются силами и за счет Подрядчика.

Подрядчик обязуется согласовывать с соответствующими органами государственного контроля (надзора) нормативы воздействия на окружающую среду, природопользования (выбросов, использования водных ресурсов, образования, размещения отходов и т.п.), транспортную схему вывоза отходов, вести документацию по учету отходов и получать соответствующие разрешения, решения и лицензии, заключать договоры, предусмотренные природоохранным законодательством Российской Федерации.

* + 1. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания строительства (реконструкции) объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Государственному заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.

Также в срок, указанный в настоящем пункте Контракта, Подрядчик обязан обеспечить уборку всех помещений Объекта, осуществить мойку оконных стекол, удаления всех пятен краски и грязи с поверхностей и направить Государственному заказчику акт приема-передачи строительной площадки (при необходимости).

В случае не направления Подрядчиком акта приема-передачи строительной площадки в срок, установленный настоящим пунктом Контракта, Государственный заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке.

* + 1. Информировать Государственного заказчика обо всех происшествиях на Объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на Объекте, несчастных случаях на Объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, повреждений или гибели имущества и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.
    2. Обеспечить проведение работы по демонтажу и монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.
    3. По требованию Государственного заказчика и в соответствии с ним передать ему оригиналы проектной, рабочей документации, а также исполнительную и иную документацию на выполненные работы на бумажном носителе и формате разработки при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты расторжения Контракта.
    4. Обеспечить Государственного заказчика необходимыми офисными помещениями для размещения его персонала на территории строительной площадки в соответствии с нормами, установленными проектной и рабочей документациями для временных зданий и сооружений, а также офисным оборудованием для осуществления контроля.
    5. ***Предоставить Государственному заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры.***
    6. Обеспечить организацию и осуществление видеонаблюдения на Объекте с выводом видеосигнала в срок не позднее 20 дней с даты начала строительно-монтажных работ в целях обеспечения контроля за ходом строительства (реконструкции) в рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» и предоставить круглосуточный доступ посредством прямой ссылки к видеонаблюдению Государственному заказчику, за собственные средства, с возможностью удалённого доступа в соответствии с согласованной не позднее 7 дней с момента подписания Контракта Государственным заказчиком схемой расположения видеокамер и количества точек доступа видеонаблюдения. Дополнительно установить стационарно на верхней точке строительной площадки уличную IP камеру (до завершения всех строительно-монтажных работ видеокамера не должна перемещаться) с ведением архивной записи (с последующем направлением на сервер Министерства строительства и архитектуры Республики Крым) в дневное время с форматом сьемки Full Hd, разрешением 1920\*1080 точек, частотой кадров не менее 24 в секунду, регистратором, двумя накопителями на жестких магнитных дисках, емкостью не менее 2 Терабайта, источником бесперебойного питания, коммутатором, маршрутизатором, шкафом наружного исполнения.
    7. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Государственного заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор. Перечень документации, необходимой для выполнения работ, определяется в Контракте.
    8. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).
    9. Передать Государственному заказчику оригиналы на бумажном носителе и в электронном виде исполнительной документации на выполненные работы, в том числе рабочую документацию в соответствии с п. 5.10.12 Контракта, в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
    10. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта, предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается Контрактом:
        1. Выполнение пуско-наладочных работ и испытаний оборудования и систем (индивидуальных испытаний) производиться силами и за счет Подрядчика, в том числе субподрядных организаций, имеющих соответствующие допуски (СРО, лицензии, аккредитации и пр.), а также аттестованными специалистами, при наличии соответствующих приказов о назначении. При испытаниях используются инструменты и оборудование, имеющую поверку.
        2. Для обеспечения гарантии устанавливаемого оборудования Подрядчик за свой счет привлекать шефмонтажные организации для монтажа, пуско-наладки, испытаний или сдачи в эксплуатацию оборудования при наличии указаний в договорах поставки Подрядчика или документации производителя.
        3. При необходимости при производстве индивидуальных испытаний Подрядчик разрабатывавает программу испытаний, инструкции, программы проведения и методики испытаний на отдельные виды работ, программы пуско-наладочных работ на отдельные виды и согласовывает ее с соответствующими органами. При этом производимые работы должны соответствовать согласованной программе.
        4. По результатам ПНР и испытаний Подрядчик оформляет документацию в виде технических отчетов, заключений, либо отдельных документов (актов, протоколов) с однозначными выводами о годности работоспособности оборудования и систем в соответствии с действующим законодательством и требованиями стандартов.
        5. Подрядчик предоставляет инструкции по эксплуатации оборудования и систем согласно требованиям действующих стандартов.
        6. Государственный заказчик имеет право присутствовать на испытаниях. При этом Подрядчик обязан за 3 дня до начала испытаний уведомить Государственного заказчика о начале соответствующих испытаний. Государственный заказчик вправе проверить результаты индивидуальных испытаний регистрационно по предоставленной документации организацией, производящей работы.
        7. Государственный заказчик имеет право потребовать, а Подрядчик обязан произвести повторные испытания любого оборудования или системы за свой счет, при наличии обоснованных замечаний по результатам проверки.
        8. После непосредственных испытаний, а также на основании представленной документации по результатам проведенных испытаний оборудования и систем при отсутствии замечаний рабочая комиссия на итоговой проверке подписывает акты приемки оборудования после индивидуального испытания по форме М СП 68.13330.2017.
    11. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Государственному заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.
    12. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной и рабочей документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.
        1. Подрядчик несет ответственность перед Государственным заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации.
    13. В целях реализации Контракта и ввода Объекта в эксплуатацию принять от Государственного заказчика по актам приема-передачи материальных ценностей и обеспечить сохранность всех предусмотренных проектной документацией к поставке и поставляемых на Объект материалов, оборудования, инвентаря и нести ответственность за не сохранность вышеуказанных материалов, оборудования и инвентаря до даты приемки законченного строительством (реконструкцией) Объекта по [Акту](#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта Государственным заказчиком.
    14. Подрядчик обязан подписать и направить Государственному заказчику итоговый акт сверки взаиморасчетов по Контракту в течение 3 (трех) календарных дней с даты его получения от Государственного заказчика.

5.10.57. При выполнении работ в границах полосы отвода автомобильной дороги Подрядчик обязан выполнять работы по прокладке, переносу, переустройству и (или) демонтажу Объекта (далее – работы в границах полосы отвода) в соответствии с проектной документацией, техническими условиями, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, законодательства в области охраны окружающей среды, Федерального закона от 08.11.2007   
№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующих стандартов и технических норм безопасности дорожного движения и эксплуатации (содержания) автомобильных дорог, санитарно-эпидемиологических, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности, порядка установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, иными техническими требованиями и условиями.

Подрядчик обязан оповестить Государственного заказчика в письменной форме о начале работ в границах полосы отвода автомобильной дороги не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала выполнения работ.

До начала выполнения работ согласовать с Государственным заказчиком порядок организации и выполнения планируемых работ в границах полосы отвода, в целях их координации с подрядными организациями, участвующими в содержании автомобильной дороги (получить согласование порядка проведения работ).

До начала работ в границах полосы отвода согласовать с Государственным заказчиком и выполнить геодезический мониторинг за состоянием конструктивных элементов автомобильной дороги, мониторинг вертикальной и горизонтальной планировки земельного участка, планово–высотный мониторинг инженерной коммуникации, отчеты, контрольно-исполнительную съемку по инженерной коммуникации с указанием границ землеотвода, координат инженерной коммуникации, границ и координат охранной зоны (зоны действия сервитута), с отметкой о согласовании органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего контроль в сфере архитектуры и градостроительства представить Государственному заказчику.

Дефекты дорожного полотна и других конструктивных элементов участка автомобильной дороги, обнаруженные и причиненные вследствие выполняемых работ в границах полосы отвода, устраняются Подрядчиком, в сроки, согласованные Государственным заказчиком. В случае если работы в границах полосы отвода влекут за собой реконструкцию, капитальный ремонт или ремонт автомобильной дороги, такая реконструкция, капитальный ремонт или ремонт осуществляются Подрядчиком.

Подрядчик при выполнении работ обязан обеспечивать безопасность дорожного движения в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», иными нормативными требованиями, не ухудшать условия видимости на автомобильной дороге, обеспечивать сохранность элементов обустройства автомобильной дороги (светофорные объекты, дорожные знаки, барьерные и пешеходные ограждения и т.д.). Подрядчик несет ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением обязательств по обеспечению безопасности дорожного движения, в том числе за последствия дорожно-транспортных пришествий, произошедших вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

Подрядчик обязан обозначить соответствующим образом охранную зону инженерной коммуникации, расположенной в полосе отвода автомобильной дороги, а также обеспечить своими силами содержание охранной зоны инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги в нормативном состоянии согласно действующим требования и нормативам.

В случае необходимости размещения продолжения инженерной коммуникации в границах придорожной полосы, за пределами границ полосы отвода автомобильной дороги, размещения капитальных и некапитальных строений, сооружений или иных объектов (в том числе носящих вспомогательный характер по отношению к инженерной коммуникации) в полосе отвода или придорожной полосе автомобильной дороги уведомить Государственного заказчика о необходимости получения соответствующих технических требований и условий у владельца дороги.

Подрядчик обязан обеспечить представителям Государственного заказчика и владельца дороги свободный доступ на место расположения инженерной коммуникации для осуществления мониторинга за ходом работ.

По окончанию выполнения работ в полосе отвода автомобильной дороги Подрядчик обязан освободить занимаемый земельный участок от оборудования и другого имущества, восстановить конструктивные элементы участка автомобильной дороги.

В случае, если работы в границах полосы отвода выполняются с нарушением технических требований и условий Подрядчик по требованию Государственного заказчика обязан прекратить выполнение работ, осуществить снос незаконно возведенных сооружений и иных объектов и привести автомобильную дорогу в первоначальное состояние. При отказе от исполнения указанных требований, Государственный заказчик самостоятельно или с привлечением третьих лиц выполняет работы в границах полосы отвода по ликвидации проложенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет Подрядчика.

* 1. **Подрядчик не вправе:**
     1. Передавать на субподряд работы по организации строительства Объекта.
     2. Приступать к строительным работам до наличия утвержденного ППР, соответствующего условиям безопасности труда, требованиям пожарной безопасности и требованиям охраны окружающей среды и готовности Объекта к началу строительства.
     3. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной и/или рабочей документации, за исключением случаев установленных действующим законодательством Российской Федерации.
     4. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектной и рабочей документации.
     5. Без письменного согласия Государственного заказчика уступать и передавать в залог права требований по денежным обязательствам, основанным на Контракте.
  2. Стороны осуществляют иные права и обязанности, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

1. **Охранные мероприятия и риск случайной гибели материалов, оборудования,**

**а также результатов выполненных работ**

* 1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.

Подрядчик несет полную ответственность за охрану и содержание Объекта, материалов и оборудования, мебели, инвентаря, строительной техники и расходных материалов, временных зданий и сооружений.

Подрядчик обеспечивает пропускные и внутриобъектные режимы на Объекте. Подрядчик обязан соблюдать требования документов, подготовленных Государственным заказчиком в рамках создания условий по безопасности Объекта, его антивандальной и антитеррористической защиты.

Подрядчик гарантирует, что любой субподрядчик, привлеченный к выполнению работ от лица Подрядчика, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Подрядчика и Государственного заказчика по всем вопросам, связанным с охранными мероприятиями, пропускным режимом, охраной труда, промышленной, пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

Подрядчик обязуется уведомлять Государственного заказчика письменно о любых внеплановых событиях и происшествиях на Объекте в связи с исполнением Контракта.

* 1. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего по согласованию с органами пожарного надзора строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, дислоцированных по указанию органов пожарного надзора, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.
  2. Приостановление работ не является основанием для освобождения Подрядчика от рисков случайной гибели или повреждения Объекта, равно как и от обязанности обеспечить безопасность на строительной площадке. Риск несчастных случаев, аварий в период приостановления работ несет Подрядчик.
  3. Все риски случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Контракта имущества, несёт Подрядчик.
  4. До подписания Государственным заказчиком ***Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракт*** Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ.
  5. Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки, законченного строительством Объекта по [Акту](#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Государственному заказчику после подписания им указанного акта.

1. **Приемка выполненных работ, приемка Объекта**
   1. **В части подготовки проектной и рабочей документации и выполнения инженерных изысканий:**
      1. Первичная учетная документация включает:

***- Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) по форме Приложения № 3 к Контракту;***

***- Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения № 4 к Контракту (далее по тексту, вместе именуемые – Акты).***

Представляемая Подрядчиком учетная документация должна содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при необходимости).

Государственный заказчик имеет право в интересах строительства объекта требовать от Подрядчика представления дополнительной учетной документации, предварительно за 10 (десять) календарных дней, передав Подрядчику перечень дополнительной учетной документации и письменно уведомив о порядке и сроках ее представления. Подрядчик обязан представлять дополнительно требуемую Государственным заказчиком документацию.

* + 1. Подрядчик обязан вести и представлять Государственному заказчику первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленными техническими регламентами, нормативными правовыми и техническими актами Российской Федерации и Государственным заказчиком.
    2. Отчетная документация:

- проектная документация, результаты инженерных изысканий, рабочая документация, технические отчеты на каждый вид изыскательских работ, при необходимости выполнения обследования зданий и сооружений - заключение по обследованию зданий и сооружений;

- проектная документация, согласованная со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, подтвержденная положительным заключением государственной экспертизы; результаты инженерных изысканий, подтвержденные положительным заключением государственной экспертизы;

- положительные заключения государственной экспертизы проектной документации (в том числе проверки достоверности определения сметной стоимости строительства) и результатов инженерных изысканий;

- положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством;

- рабочая документация, разработанная на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

* + 1. Первичная учетная документация представляется Подрядчиком в 3-х (трех) экземплярах на бумажном носителе, в порядке и сроки, установленные настоящей статьей Контракта, в том числе информационную модель в виде и форматах, предусмотренных Заданием на проектирование.
    2. В целях направления на государственную экспертизу результатов инженерных изысканий и проектной документации:
       1. Подрядчик направляет Государственному заказчику результаты инженерных изысканий и проектную документацию в 1 (одном) экземпляре в электронном виде, а также подписанный со своей стороны ***Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) по форме Приложения № 3 к Контракту*** в сроки, указанные в ***пунктах 5.9.9 и 5.9.10 Контракта.*** Представление Подрядчиком первичной учетной документации производится с сопроводительным письмом.
    3. Государственный заказчик обязан рассмотреть:

- результаты инженерных изысканий в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения;

- проектную документацию в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения.

* + 1. При отсутствии замечаний Государственный заказчик согласовывает проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий путем направления соответствующего уведомления Подрядчику (письма), подписывает и направляет Подрядчику надлежащим образом, оформленный Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий).
    2. В случае обнаружения недостатков в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий Государственный заказчик в течение установленного Контрактом срока для рассмотрения (***пункт 7.1.6 Контракта***) направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта передачи документации (результатов инженерных изысканий) с перечнем замечаний.
    3. Подрядчик устраняет недостатки в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий и направляет в адрес Государственного заказчика в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней после получения от Государственного заказчика письменного отказа от подписания Акта передачи документации (результатов инженерных изысканий).
    4. После устранения Подрядчиком недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий Государственный заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней повторно рассматривает направленные ему результаты инженерных изысканий и проектную документацию и при отсутствии замечаний производит согласование проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в порядке ***пункта 7.1.7 Контракта.***
    5. В случае обнаружения недостатков повторно Государственный заказчик осуществляет действия, указанные в ***пункте 7.1.8 Контракта***. Подрядчик повторно устраняет недостатки в срок не более 5 (пяти) рабочих дней, после чего Государственный заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней согласовывает результаты инженерных изысканий и проектную документацию в соответствии с ***пунктом 7.1.7 Контракта.***
    6. В случае, если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Государственный заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.
    7. **Приемка результатов инженерных изысканий и проектной документации, после прохождения государственной экспертизы и рабочей документации, осуществляется в следующем порядке:**

Подрядчик в установленные ***Графиком выполнения работ*** сроки направляет Государственному заказчику проектную документацию, согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, подтвержденную положительным заключением Государственной экспертизы; результаты инженерных изысканий, подтвержденные положительным заключением Государственной экспертизы, положительные заключения государственной экспертизы проектной документации (в том числе проверки достоверности определения сметной стоимости строительства) и результатов инженерных изысканий, положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством, рабочую документацию в 1 (одном) экземпляре в электронном виде, в том числе информационную модель в виде и форматах, предусмотренных Заданием на проектирование.

* + 1. Государственный заказчик рассматривает полученную от Подрядчика отчетную документацию в сроки, предусмотренные ***пунктом 7.1.6 Контракта***, а рабочую документацию в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней.

При отсутствии замечаний Государственный заказчик направляет Подрядчику уведомление о готовности принять отчетную документацию в объеме, установленном Заданием на проектирование. В случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование, Государственный заказчик направляет Подрядчику перечень замечаний. Далее взаимодействие Сторон осуществляется в порядке, ***предусмотренном пунктами 7.1.7 – 7.1.12 Контракта.***

* + 1. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления Государственного заказчика, указанного в ***пункте 7.1.14 Контракта***, направляет, отчетную документацию в объеме, установленном Заданием на проектирование, а также подписанные со своей стороны Акты, счет, счет-фактуру (при необходимости) с сопроводительным письмом.
    2. Государственный заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает полученные от Подрядчика отчетную документацию и Акты и в случае отсутствия замечаний направляет Подрядчику подписанные со своей стороны Акты либо в случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Актов с перечнем замечаний.
    3. Подрядчик устраняет недостатки по замечаниям Государственного заказчика в порядке, предусмотренном ***пунктом 7.1.9 Контракта***, и повторно направляет Государственному заказчику доработанные с учетом замечаний Государственного заказчика результаты работ и подписанные со своей стороны Акты. Государственный заказчик осуществляет приемку выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном ***пунктом 7.1.16 Контракта.***
  1. **В части строительства Объекта:**
     1. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы контракта, Графика выполнения строительно-монтажных работ и Графика оплаты выполненных работ (при наличии), условиями Контракта, в соответствии с Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=FEE14E8A87479E350F122177FC30B140&req=doc&base=LAW&n=340325&REFFIELD=134&REFDST=100055&REFDOC=346324&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D92&date=07.04.2020) Российской Федерации.
     2. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в Смету контракта, Подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется Контрактом, а также исполнительную документацию.
     3. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы Контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат Подрядчика.
     4. Порядок приемки выполненных работ:
        1. При завершении выполнения работ по Контракту, в том числе отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных ***Графиками СМР*** Подрядчик обязан не позднее 15 числа текущего месяца письменно уведомить Государственного заказчика, лицо, осуществляющее строительный контроль от имени Государственного заказчика, об их завершении (далее - уведомление о завершении работ) с приложением документов, подписанных со своей стороны, в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 в 4-х (четырех) экземплярах. В указанном акте реквизиты, относящиеся к единичным расценкам (гр. 4 «Номер единичной расценки»), не заполняются, в ней проставляется прочерк. В графе 2 («Номер позиции по смете») и графе 7 («Выполнено работ; цена за единицу, руб.») проставляются реквизиты из Сметы контракта;

- справку о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3 в 4-х (четырех) экземплярах;

- комплект исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Контрактом и Регламентом о приемо-сдаточной документации на объектах федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», утвержден приказом генерального директора ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» от 27.07.2018 № 213, в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в ее состав документов, подписанную всеми участвующими в приемке лицами;

- журнал учета выполненных работ по форме КС-6а, в формате разработки;

- товарные накладные или универсальный передаточный документ или акт о приемки выполненных работ, подтверждающего стоимость материалов, оборудования, мебели и инвентаря отсутствующих в сборниках территориальных сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) при исполнении Контракта, в том числе не требующего выполнения работ по его монтажу и оформленные в установленном порядке **(при расчете за непредвиденные работы, а также в случае замены материалов, оборудования, мебели и инвентаря);**

- счета на оплату работ, счета-фактуры (при необходимости).

* + 1. Государственный заказчик в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в [***пункте***](#sub_10082) ***7.2.4.1 Контракта:***

- осуществляет осмотр выполненных работ с участием Подрядчика;

- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие [проектной и рабочей документации](#sub_11000);

- подписывает представленный [акт](#sub_14000) о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

* + 1. Подрядчик за свой счет и в указанный Государственным заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документов и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Государственным заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 2 (двух) дней со дня получения от Государственного заказчика уведомления.
    2. Если Подрядчик представил результат работ с несоответствием проектной документации, ненадлежащим качеством, отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки работ, то при отказе Государственного заказчика (уполномоченного лица) или приемочной комиссии от Государственного заказчика подписать [акт](#sub_14000) о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненной работы по форме КС-3 последним направляется мотивированный отказ в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком работ составляется в течении 10 (десяти) дней со дня предоставления Подрядчиком документов. Работы, выполняемые в соответствии с вышеуказанным перечнем, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются последним за свой счет.
    3. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке Работ и подписания Государственным заказчиком соответствующей исполнительной документации и приемки каждого предыдущего вида работ.
    4. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном [***пунктом 7.***](#sub_10082)***2.4.1 Контракта***, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Государственным заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном [***пунктом 7.***](#sub_10083)***2.5 Контракта,*** повторно рассматриваются Государственным заказчиком.
    5. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при необходимости) и дату их составления.
    6. К моменту передачи Государственному заказчику любого отчетного документа (в том числе [акт](#sub_14000)а о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, актов скрытых работ, актов испытаний, [акта](#sub_15000) приемки законченного строительством (реконструкцией) Объекта и других документов) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы, а также получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Государственного заказчика строительный контроль. Документы, не согласованные с лицом, осуществляющим строительный контроль от имени Государственного заказчика и (или) документы, не подписанные Сторонами, Государственным заказчиком не принимаются.
    7. После выполнения в полном объеме всех работ по строительству Объекта, предусмотренных проектной документацией, Подрядчик направляет Государственному заказчику заявление по приложению А (далее – Заявление), справки по приложениям Б и В СП 68.13330.2017.
    8. Подрядчик обязан заблаговременно, до подачи Заявления, полностью передать документацию согласно СП 68.13330.2017 и СП 48.13330.2019, но не менее 2-х (двух) экземпляров, в том числе рабочую документацию в соответствии с п. 5.10.12 Контракта, в составе и объеме необходимом для получения ЗОС на бумажном носителе, подписанную всеми участниками строительства, и на электронном носителе, а также иную документацию Государственному заказчику, необходимую для получения Государственным заказчиком разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
    9. До подачи Заявления Подрядчиком должны быть:
* составлены и согласованы с уполномоченными органами исполнительные чертежи подземных сетей;
* получены документы, подтверждающие подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;
* получены разрешения на пуск в эксплуатацию энергоустановок;
* проведены пуско-наладочные работы, индивидуальные испытания и комплексные опробования оборудования и систем, оформлены их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и [проектной документации](#sub_11000).
  + 1. Государственный заказчик рассматривает документы, указанные ***в [пунктах 7](#sub_10088).2.12-7.2.14 Контракта*** в течение 10 (десяти) дней с момента получения Заявления. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Государственный заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, проводится Государственным заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, а также экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.
    2. После устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний рабочей комиссии Государственный заказчик подписывает акт приемки законченного строительством объекта по форме КС-11 (далее – КС-11).
    3. После подписания КС-11 Государственный заказчик направляет извещение об окончании строительства (реконструкции) Объекта в орган Государственного строительного надзора.
    4. Подрядчик за свой счет в сроки, установленные органом Государственного строительного надзора и других уполномоченных органов, обязан устранить недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и [проектной](#sub_11000) [документации](#sub_11000), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче ЗОС и получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
    5. В случае, если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Государственный заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.
    6. После получения ЗОС Подрядчик направляет Государственному заказчику для подписания [Акта](#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта и одновременно предоставляет обеспечение гарантийных обязательств. Государственный заказчик в течение 10 (десяти) дней рассматривает его, при наличии замечаний направляет мотивированный отказ с указанием сроков устранения недостатков или подписывает представленный акт.
    7. Объект признается построенным, а работы оконченными со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и при наличии ЗОС Государственного строительного надзора и разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
    8. До момента признания объекта построенным затраты, связанные с эксплуатацией строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность, охрана и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, объекта и оборудования, несет Подрядчик.

1. **Материалы, оборудование и выполнение работ**
   1. Подрядчик осуществляет обеспечение строительства (реконструкции) Объекта необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной и рабочей документацией.
   2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны быть новыми, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Государственному заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.

Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.

* 1. Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Государственному заказчику до приемки им выполненных работ.
  2. Государственный заказчик, представители Государственного заказчика вправе давать Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям проектной документации и условиям Контракта;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта.

* 1. Подрядчик не вправе без согласования с Государственным заказчиком, Техническим заказчиком производить замену материалов и (или) оборудования, которые должны быть использованы при выполнении Работы в соответствии с проектной и рабочей документацией, даже в случае, если такая замена не повлияет на качество Работы.
  2. Материалы и (или) оборудование, предусмотренные проектной и рабочей документацией, могут быть заменены по согласованию с Государственным заказчиком при условии, что:
     1. Характеристики предлагаемых для замены материалов и (или) оборудования должны иметь улучшенные характеристики по сравнению с проектной и рабочей документацией;
     2. Предложение Подрядчика не должно влечь за собой увеличение цены Контракта и (или) увеличения сроков выполнения Работы.
  3. Подрядчик осуществляет обеспечение поставки необходимых для строительства (реконструкции) и ввода Объекта в эксплуатацию оборудования, мебели, инвентаря (при наличии), предусмотренных проектной документацией к поставке.
     1. Оборудование, мебель и инвентарь, предусмотренные к поставке Контрактом, приобретаются Подрядчиком при условии согласования номенклатуры и сроков приобретения с Государственным заказчиком, если номенклатура и сроки не определены Контрактом. В противном случае Государственный заказчик имеет право не принимать к оплате оборудование, мебель и инвентарь, закупленное без согласования с Государственным заказчиком.
     2. В ходе исполнения данного условия по согласованию Государственного заказчика с Подрядчиком допускается поставка оборудования, мебели и инвентаря качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками, указанными в Контракте.
     3. Подрядчик обязуется поставить новое оборудование, мебель и инвентарь, то есть те, которые не были в употреблении, не прошли ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств. Все поставляемые для строительства оборудование, мебель и инвентарь должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.
     4. Оборудование, мебель и инвентарь, предусмотренные к поставке Контрактом приобретаются Подрядчиком с учетом требований (запретов, ограничений и пр.) для закупки отдельных товаров, установленных законодательством РФ, в том числе для происходящих из иностранных государств, действующим на дату приобретения. Перечень таких товаров согласовывается Сторонами дополнительным соглашением к Контракту на дату приобретения.
     5. В случае выявления несоответствия поставленного оборудования, выполненных и переданных Государственному заказчику строительно-монтажных, пусконаладочных работ утвержденной проектной документации, либо иных недостатков по настоящему Контракту, Государственный заказчик направляет мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки работ, в котором оговаривает обнаруженные при приемке недостатки с указанием сроков устранения недостатков Подрядчиком. При этом, Государственный заказчик имеет право действовать в рамках гражданского законодательства.

1. **Порядок изменения и расторжения Контракта**
   1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом №44-ФЗ.

В том числе изменение существенных условий Контракта при его исполнении допускается:

* + 1. По соглашению сторон:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

б) при изменении объема и (или) видов выполняемых по Контракту строительно-монтажных работ. При этом допускается изменение с учетом положений [бюджетного законодательства](http://internet.garant.ru/#/document/12112604/entry/2) Российской Федерации цены Контракта не более чем на десять процентов цены Контракта;

в) в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](consultantplus://offline/ref=89CF880298D2E6C3E10F10E507346BB1F6A490EF75A1CC8D64D8554CF79D2E0CB99AF1EEEE3340FB4E4154044FAB2B9C5EF98DF6FC9F56V4O) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный или муниципальный заказчик в ходе исполнения Контракта [обеспечивает согласование](consultantplus://offline/ref=89CF880298D2E6C3E10F10E507346BB1F4A494EF73A7CC8D64D8554CF79D2E0CB99AF1ECEF3449F11A1B440006FF25835DE293F1E29F648056V6O) новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных Контрактом;

г) если при исполнении Контракта сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, определенная по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, превышает цену такого контракта. Предусмотренное настоящим пунктом изменение существенных условий осуществляется с учетом такой сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд соответственно и при условии, что такое изменение существенных условий не приведет к увеличению цены контракта более чем на тридцать процентов;

д) при выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства в целях изменения цены контракта в случаях, предусмотренных пунктом 1.3 и пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона №44-ФЗ, в части изменения предусмотренной контрактом стоимости работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства. При этом изменение цены контракта в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 настоящего Федерального закона осуществляется при условии соблюдения требований, предусмотренных указанным пунктом;

е) при выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства в целях увеличения сроков исполнения контракта в случаях, предусмотренных [пунктами 8](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1320&fld=134&date=26.10.2020) и [9 части 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1321&fld=134&date=26.10.2020) Закона № 44 - ФЗ, в части увеличения предусмотренных контрактом сроков строительства, реконструкции и (или) капитального ремонта объекта капитального строительства. При этом указанное увеличение сроков осуществляется при условии соблюдения требований, предусмотренных [пунктами 8](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1320&fld=134&date=26.10.2020) и [9 части 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=E88E81A60863F2EAC770A956BC112C72&req=doc&base=LAW&n=351490&dst=1321&fld=134&date=26.10.2020) Закона № 44-ФЗ.

* + 1. В случае, если при исполнении указанного контракта цена такого контракта превышает сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, цена такого контракта должна быть уменьшена с учетом указанной сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства.
    2. В иных случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе, статьей 95 Закона № 44-ФЗ.
    3. Изменение цены Контракта осуществляется соответствии с Порядком изменения цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Ф Закона №44-Ф, утверждённым приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.03.2020 № 175/пр.
    4. Внесение изменений в Смету контракта осуществляется в соответствии с пунктами 9, 10, 11 и 12 Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ.
  1. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, на основании решения суда, в случае одностороннего отказа одной из сторон от исполнения контракта в случаях, когда такой отказ допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями контракта.

Порядок принятия сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения контракта устанавливается Законом № 44-ФЗ.

* 1. Государственный заказчик вправе обратиться в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:
     1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком;
     2. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);
     3. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
  2. Государственный заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что:

а) Подрядчик перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Закона 44-ФЗ;

б) при определении Подрядчика Подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии требованиям, указанным в пп. «а» настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

* 1. Государственный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:
     1. в случае отсутствия у Подрядчика лицензии на осуществление деятельности или членства в саморегулируемой организации, необходимых для исполнения обязательства по договору, в том числе, в случае прекращения их действия (пункт 3 статьи 450.1 ГК РФ);
     2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);
     3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Государственный заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);
     4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Государственным заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);
     5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Государственного заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).
  2. Государственный заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Государственным заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Государственным заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Государственным заказчика от исполнения Контракта.

* 1. В случае принятия Государственным заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта Государственный заказчик направляет (передает) такое решение Подрядчику в порядке, установленном статьей 95 Закона №44-ФЗ.
  2. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  3. Государственный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Государственному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Государственного заказчика от исполнения Контракта.
  4. В случае отмены Государственным заказчиком не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, Государственный заказчик направляет Подрядчику уведомление об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в порядке, предусмотренном статьей 95 Закона №44-ФЗ.
  5. Государственный заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным Законом № 44-ФЗ, обращение о включении информации о Подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
  6. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.
  7. В случае принятия Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, Подрядчик направляет (передает) такое решение Государственному заказчику в порядке, установленном статьей 95 Закона №44-ФЗ.
  8. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  9. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Государственного заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.
  10. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  11. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию Подрядчик обязан с даты прекращения действия Контракта прекратить выполнение работ и в срок не позднее 10 дней с даты прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Сторонами, предпринять следующие действия:

9.17.1. На стадии подготовки проектной и рабочей документации и выполнения инженерных изысканий предпринять следующие действия:

- вернуть Государственному заказчику, полученные в целях подготовки проектной и рабочей документации и выполнения инженерных изысканий исходные данные;

- вывезти строительную технику и оборудование Подрядчика, применяемые при выполнении инженерных изысканий, а также установленные Подрядчиком временные конструкции со строительной площадки;

- передать Государственному заказчику исполнительную документацию и иную отчетную документацию на выполненные Работы и понесенные затраты;

- иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

9.17.2. На стадии выполнения строительства Объекта:

- передать Государственному заказчику по акту приема-передачи строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего Подрядчику имущества, а также мусора. В случае не передачи Подрядчиком строительной площадки в срок, указанный в ***пункте 9.17 Контракта***, Государственный заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке, при этом все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки строительной площадки Государственным заказчиком несет Подрядчик.

- передать Государственному заказчику [проектную и рабочую документацию](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), исполнительную документацию, в том числе рабочую документацию в соответствии с п. 5.10.11 Контракта, и иную отчетную документацию на выполненные работы и понесенные затраты;

- предоставить обеспечение гарантийных обязательств, в соответствии с п. 14.2.1 Контракта на срок 5 лет с момента прекращения или расторжения Контракта;

- иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

9.18. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном [статьей 7](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/1008) Контракта, и производят сверку взаимных расчетов.

Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Контракта работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных настоящим пунктом Контракта, на основании акта сверки взаимных расчетов, составленного с учетом произведенных Государственным заказчиком к моменту расторжения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Государственному заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Контракта.

9.19. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию, в том числе в соответствии со статьей 9 Контракта, Подрядчик обязан вернуть Государственному заказчику сумму неотработанного (непогашенного) аванса и оплатить штрафные санкции в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации не позднее 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта или требованием Государственного заказчика.

9.20. Государственный заказчик вправе зачесть сумму неотработанного (непогашенного) аванса в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику в соответствии с пунктом 9.19. Контракта. В этом случае Государственный заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке, предусмотренном статьей 410 Гражданского кодекса Российской Федерации. (*Настоящий абзац пункта Контракта применяется если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса*).

1. **Гарантии качества и гарантийные обязательства**
   1. Подрядчик гарантирует качество результата выполненных работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий по Контракту, Заданию на проектирование, установленным требованиям и устранение за свой счёт и своими силами недостатков, дефектов, недоделок, до начала, на весь период выполнения строительных работ и на гарантийный период эксплуатации объекта, в соответствии с п. 10.4 Контракта.
   2. Подрядчик несет ответственность перед Государственным заказчиком за допущенные отступления от Задания на проектирование.
   3. В случае обнаружения недостатков в документации в течение гарантийного срока, в результате которых у Государственного заказчика и/или эксплуатирующей организации возникают расходы на производство дополнительных работ Государственный заказчик вправе начислить Подрядчику штраф в соответствии со статьей 11 Контракта. При этом штраф начисляется за каждый случай возникновения недостатков. Подрядчик обязан выплатить Государственному заказчику и/или эксплуатирующей организации стоимость данных работ в полном объёме либо стоимость таких работ признается сторонами как убытки в связи с ненадлежащим исполнением Контракта, сумма которых подлежит взысканию с Подрядчика.
   4. Гарантийный срок на Объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет с момента подписания Акта сдачи – приемки законченного строительством объекта.
   5. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Государственному заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.4 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Государственному заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

* 1. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Государственным заказчиком или привлеченными Государственным заказчиком третьими лицами.
  2. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.
  3. Если в течение гарантийного срока, указанного вп. 10.4 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Государственный заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.
  4. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.
  5. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Государственный заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.
  6. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Государственного заказчика.
  7. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Государственный заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.
  8. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.
  9. Акт выявленных недостатков и требование Государственного заказчика являются документами, подтверждающие наступление гарантийного случая.
  10. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны от исполнения Контракта, в том числе в соответствии со статьей 9 Контракта, или при расторжении Контракта по соглашению Сторон течение гарантийного срока начинается с даты прекращения обязательств по Контракту. При этом оформление каких-либо документов (соглашений, требований, уведомлений и проч.) не требуется.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, в том числе за нарушение начального, конечного, промежуточных и иных сроков, установленных ***Графиками***, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.
   2. В случае если нарушение Подрядчиком сроков начала исполнения Контракта либо завершения работ, включая сроки начала и завершения выполнения отдельных этапов (видов) работ, промежуточных и иных сроков, установленных ***Графиками***, составляет более 7 (семи) календарных дней, такие нарушения признаются существенными.
   3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Государственному заказчику штраф, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила), и равен 0,4 процентам цены Контракта (этапа)[[1]](#footnote-1) (в случае, если Контрактом предполагается поэтапное выполнение работ, размер штрафа указывается для каждого этапа).

Настоящий штраф применяется за нарушение каждого обязательства, предусмотренного Контрактом, комплекса работ, вида работ, части работ, отдельного вида работ, в том числе пунктов 5.9.9, 5.9.10 Контракта, объемов выполнения отдельных видов и/или этапов строительно-монтажных работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных ***Графиками*** и в том числе имеющих определенную в Смете контракта стоимость.

* 1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик выплачивает Государственному заказчику штраф, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек[[2]](#footnote-2).
  2. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, Подрядчик выплачивает Государственному заказчику штраф, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.
  3. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Государственный заказчик выплачивает Подрядчику штраф, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек [[3]](#footnote-3).
  4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.
  5. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
  6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.
  7. Пени и штрафы уплачиваются Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм в бюджет субъекта Российской Федерации по реквизитам, указанным Государственным заказчиком в требовании. Подрядчик представляет Государственному заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 7 (семи) дней с даты осуществления платежа.
  8. Уплата неустойки (штрафа, пени), убытков в соответствии с условиями Контракта и действующего законодательства Российской Федерации не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.
  9. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло по вине другой стороны или вследствие обстоятельств непреодолимой силы.
  10. Государственный заказчик вправе в одностороннем порядке зачесть сумму пени и штрафов в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Государственный заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке, предусмотренном статьей 410 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии со [статьей 14](http://mobileonline.garant.ru/#/document/7238098/entry/467) Контракта.
  11. В случае если Государственный заказчик будет подвергнут административному наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативных актов (нормативно-технических, нормативных правовых и иных документов), требования которых Подрядчик обязан соблюдать в ходе исполнения Контракта, Подрядчик обязуется в полном объёме возместить Государственному заказчику убытки, возникшие вследствие назначения соответствующего вида и размера административного наказания.
  12. Подрядчик несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту.
  13. Подрядчик возмещает в полном объеме Государственному заказчику и третьим лицам ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту, а также введением процедуры по признанию Подрядчика несостоятельным (банкротом), включая судебные издержки, вред, причиненный личности или имуществу физических лиц, вред, причиненный имуществу юридических лиц.
  14. За непредоставление информации, указанной в ***пункте 15.2 Контракта*** с Подрядчика, взыскивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](http://internet.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства **(данное условие применятся при размере начальной (максимальной) цены контракта 100 млн. рублей и более).**

1. **Обстоятельства непреодолимой силы.**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Контракту, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов (за исключением случаев, если их подготовка и проведение осуществлялись по вине Подрядчика в связи с нарушением им установленных требований по пропускному и внутриобъектовому режимами, других документов, регламентирующих безопасность объекта), гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, за исключением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые явились следствием нарушения Подрядчиком природоохранного законодательства Российской Федерации, неисполнения проектной документации, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Контракту, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.
   2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.
   3. Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.
   4. Если какие-либо обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны могут провести переговоры с целью принятия решения о расторжении Контракта.
   5. Международные санкции в отношении Российской Федерации и (или) Республики Крым не относятся к обстоятельствам непреодолимой силы.
2. **Разрешение споров и разногласий**
   1. Все споры и/или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров и консультаций.

13.2. При возникновении между Государственным заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик.

13.3. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

* 1. Все споры в связи с Контрактом Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.
  2. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.
  3. Претензионные письма направляются Сторонами в порядке, предусмотренном для направления уведомлений в статье 21 Контракта.

Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

* 1. При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Контракта.
  2. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 20 дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.
  3. Все споры между Сторонами в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в судебном порядке.
  4. Настоящий контракт толкуется и исполняется, а споры, вытекающие из настоящего Контракта или связанные с ним, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Обеспечение исполнения обязательств по контракту**
   1. Условием заключения Контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами. 
      1. Размер обеспечения исполнения Контракта равен 2,35 % от начальной максимальной цены Контракта в соответствии со статьей 96 Закона № 44-ФЗ.

В случае, если Контрактом предусмотрена выплата аванса обеспечение исполнения Контракта должно быть не менее суммы аванса, в том числе в случае изменения его размера в сторону увеличения, за исключением случаев, установленных Законом № 44-ФЗ.

Размер обеспечения исполнения Контракта с учетом настоящего пункта составляет 22 900 113 (Двадцать два миллиона девятьсот тысяч сто тринадцать) рублей 09 копеек.

* + 1. В случае применения антидемпинговых мер размер обеспечения исполнения Контракта изменяется в порядке, установленном действующим законодательством.
  1. Условием подписания [Акт](#sub_15000)а сдачи-приемки законченного строительством объекта к Контракту является предоставление Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, установленных Статьей 10 Контракта. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами.
     1. Размер обеспечения гарантийных обязательств Контракта равен 0,5 % от начальной максимальной цены контракта, что составляет 4 872 364 (Четыре миллиона восемьсот семьдесят две тысячи триста шестьдесят четыре) рубля 49 копеек.
  2. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком, с которым заключается Контракт самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.
  3. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств, должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель: Министерство финансов Республики Крым (ГКУ «Инвестстрой Республики Крым», л/с. 05752J47730)

Казначейский счет: 03222643350000007500

ЕКС.: 40102810645370000035

КБК: 81700000000000000510

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь

БИК: 013510002

ОГРН: 1159102101454

ИНН: 9102187428

КПП: 910201001

ОКТМО: 35701000001

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения государственного контракта (ИКЗ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)».

Или

Назначение платежа: «Обеспечение гарантийных обязательств государственного контракта от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИКЗ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)».

* + 1. денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Контракта возвращаются Подрядчику с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания сторонами [Акт](#sub_15000)а сдачи-приемки законченного строительством объекта к Контракту.
    2. по заявлению Подрядчика ему возвращаются части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (этапа).
    3. денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, возвращаются Подрядчику в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств на основании заявления Подрядчика.
  1. Требования к обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств в форме независимой гарантии устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации, условиями документации о закупке или проектом контракта, заключаемого с единственным подрядчиком.

Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии ограничивается суммой, на которую выдана гарантия.

Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что требование бенефициара должно быть получено Гарантом до истечения срока действия независимой гарантии.

В независимую гарантию, обеспечивающую исполнение Контракта и гарантийных обязательств должно включаться условие об обязанности гаранта уплатить Заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования Заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

Независимая гарантия должна содержать условие о том, что никакие изменения и дополнения, вносимые в Контракт, не освобождают Гаранта от обязательств по Гарантии.

Независимая гарантия, обеспечивающая исполнение Контракта, должна обеспечивать обязательства Подрядчика перед Государственным заказчиком по Контракту, в том числе:

- обязательства оплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом;

- обязательства уплатить суммы убытков (за исключением упущенной выгоды), в том числе в случае расторжения Контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком;

- обязательства по возврату аванса, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по возврату аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса).

* 1. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению Контракта в установленные сроки, срок действия независимой гарантии продлевается на срок действия таких обстоятельств.
  2. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта и гарантийных обязательств лицензии на осуществление банковских операций или в случае прекращения деятельности организаций, выдавших независимую гарантию, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств (не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение).

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые ***предусмотрены пунктом 14.8 Контракта***.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с ***пунктом 11.7 Контракта***.

* + 1. Если обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств перестало быть действительным или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту, за исключением основания, предусмотренного ***пунктом 14.7*** Контракта, Подрядчик предоставляет Государственному заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) независимая гарантия.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с ***пунктом 11.7 Контракта***.

* + 1. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона № 44-ФЗ обеспечение исполнения Контракта по истечении сроков, указанных ***в пунктах 14.7, 14.7.1 Контракта*** признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Государственного заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.
  1. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Государственному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта. Подрядчик вправе уменьшить размер обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

Предусмотренное настоящим пунктом Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Государственным заказчиком в соответствии со статьей 11 Контракта, а также приемки Государственным заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению).

Такое уменьшение не допускается в случаях, определяемых Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 7.3 статьи 96](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=349443&date=22.04.2020&dst=1112&fld=134) Закона №44-ФЗ.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Государственному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

* 1. Обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Государственного заказчика.
  2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту и гарантийных обязательств обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств переходит Государственному заказчику, в объеме неисполненных или ненадлежащим образом исполненных обязательств по Контракту.
  3. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

1. **Привлечение Подрядчиком третьих лиц для выполнения работ**
   1. Подрядчик обязан письменно уведомлять Государственного заказчика о привлечении третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных ***Контрактом*** (при выполнении строительных работ, с учетом перечня работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно). В этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам и вправе привлекать только лиц, имеющих соответствующие свидетельства о допуске на соответствующие виды работ. По требованию Государственного заказчика Подрядчик обязан представлять копии документов, подтверждающих права субподрядчиков выполнять порученную им работу (в т. ч. договора, свидетельства о допуске и т.д.) не позднее 5 календарных дней с момента получения требования.
   2. Подрядчик обязан предоставлять информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта. Указанная информация предоставляется Государственному заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком (*данное условия применятся при размере начальной (максимальной) цены контракта 100 млн. рублей и более)*.
   3. Подрядчик несет перед Государственным заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Контрактом.
   4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, Подрядчик осуществляет замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.
2. **Антидемпинговые меры**
   1. Если начальная (максимальная) цена Контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей и Подрядчиком, с которым заключается Контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта, Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанном ***в пункте 16.3 Контракта***.
   2. Обеспечение, указанное ***в пункте 16.3 Контракта***, предоставляется Подрядчиком, с которым заключается контракт, до его заключения. Подрядчик, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта.
   3. В случае применения антидемпинговых мер, размер обеспечения контракта составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.**
   4. Если Контрактом предусмотрена выплата аванса и Контракт заключен в соответствии с ***пунктом 16.1 Контракта***, выплата аванса не производится.
   5. *Данная статья Контракта применяется в случае определения Подрядчика конкурентными способами*.
3. **Вступление контракта в силу, срок действия контракта**
   1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до   
      «31» декабря 2026 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.
   2. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.
4. **Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым и г. Севастополя**
   1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе обособленное подразделение.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Государственному заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

1. **Права на результаты интеллектуальной деятельности**
   1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности, в том числе на информационную модель (далее - сопутствующая документация), принадлежат субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Государственный заказчик.
   2. Днем передачи исключительных прав, является день подписания Сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями Контракта.
   3. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).
   4. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Государственный заказчик.
   5. Подрядчик гарантирует, что выполнение работ не нарушает исключительных прав третьих лиц, в том числе авторских, патентных и др.
   6. Передаваемые Подрядчиком исключительные права означают право субъекта РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Государственный заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.
   7. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется совместно с Государственным заказчиком и (или) субъектом Российской Федерации-Республикой Крым выступать в защиту интересов Сторон Контракта, а в случае неблагоприятного решения суда - возместить убытки.
   8. Исключительное право использовать произведение архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, созданное в ходе выполнения Контракта, путем разработки проектной документации Объекта на основе указанного произведения, а также путем реализации произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, принадлежат Республике Крым, от имени которой выступает Государственный заказчик.
   9. Государственный заказчик имеет право на многократное использование проектной документации объекта капитального строительства, разработанной на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.
2. **Условия конфиденциальности. Антикоррупционная оговорка.**
   1. Условия Контракта являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям лиц, указанных ***в пункте 20.3 Контракта***.

Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации ограниченного доступа, полученной друг от друга в рамках Контракта, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации, судебным решением, а также в случаях, когда такая информация содержится в единой информационной системе и является общедоступной. Под информацией ограниченного доступа понимается: любые сведения (сообщения, данные), в том числе информация, составляющая коммерческую тайну, представленные Сторонами друг другу в письменном или ином виде при условии, что любая из Сторон укажет на конфиденциальность названных сведений (сообщений, данных) письменно или путем проставления на носителе информации соответствующего грифа конфиденциальности.

* 1. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Государственного заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Контракта. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонам фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании информации ограниченного доступа третьими лицами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах. В случае разглашения информации ограниченного доступа одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты информации ограниченного доступа, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.
  2. Не считается разглашением условий Контракта сообщение части его условий субподрядчикам, организациям авторского надзора и строительного контроля, надзорным органам Российской Федерации. Информация ограниченного доступа, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
  3. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракт законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
  4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений ***пункта 20.4 Контракта***, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений ***пункта 20.4 Контракта*** контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
  5. После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 (пяти) календарных дней направляет в письменной форме подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет.
  6. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет
  7. В случае нарушения Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в [***пункте***](#p15) ***20.4 Контракта*** действий и/или неполучения другой Стороной подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **Другие условия Контракта**
   1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в статье 24 Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Государственным заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной Контракта с учетом, имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

* 1. В том, что не урегулировано Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  2. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Государственным заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к Контракту.

* 1. Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ.
  2. Подрядчик изучил все материалы контракта, Регламенты Государственного заказчика и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ.
  3. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 3 (трех) дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по Контракту, связанные с перепиской и расчетами по Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.
  4. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.
  5. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**22. Казначейское сопровождение по контракту**

22.1. Казначейское сопровождение осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и нормативными правовыми актами, направленными на его реализацию.

Расчеты (далее-Целевые средства) по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 21.11.2022 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2023 году», Федеральным законом от 05.12.2022 № 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» (далее – Правила казначейского сопровождения), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.12.2021 № 205н «Об утверждении порядка формирования идентификатора государственного контракта, договора (соглашения) при казначейском сопровождении средств» (далее – Порядок №205н), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.12.2021 № 210н «О порядке ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору)» (далее – Порядок №210н), приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения» (далее – Порядок санкционирования).

22.2. Операции по зачислению и списанию Целевых средств подлежат отражению на лицевых счетах, открытых территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации, предназначенных для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса. Перечисление Целевых средств осуществляется на открытый Подрядчиком лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства.

В соответствии с Правилами казначейского сопровождения, для указанного счета устанавливается запрет перечисления средств, поступивших на лицевой счет, открытый в органе Федерального казначейства:

- в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами (правовыми актами), регулирующими порядок предоставления средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

- в целях размещения средств на депозитах, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации (муниципальными правовыми актами представительных органов муниципальных образований), устанавливающими порядок организации и осуществления бюджетного процесса в субъектах Российской Федерации (муниципальных образованиях);

- на счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации юридическому лицу, за исключением:

оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

оплаты обязательств юридического лица по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении средств;

оплаты фактически поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, в случае, если поставщик (подрядчик, исполнитель) не привлекает для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг иных юридических лиц, а также при условии представления документов, установленных Порядком санкционирования, подтверждающих возникновение денежных обязательств, и (или) иных документов, предусмотренных государственными контрактами, контрактами (договорами) (далее - документы-основания);

возмещения произведенных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) расходов (части расходов) при условии представления документов-оснований, копий платежных документов, подтверждающих оплату произведенных расходов (части расходов), если условиями государственных контрактов, договоров (соглашений), контрактов (договоров) предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов);

- оплаты обязательств по накладным расходам в соответствии с Порядком санкционирования;

- на счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации юридическим лицам, заключившим с участником казначейского сопровождения контракты (договоры) за исключением контрактов (договоров), заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, в целях аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих участникам казначейского сопровождения инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, а также в целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, в целях приобретения услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

При наличии оснований, указанных в пунктах 10 и 11 статьи 242.13-1 БК РФ соответственно, операции на лицевом счете не осуществляются или в осуществлении операции на лицевом счете отказывается, а также приостанавливаются операции на лицевом счете в соответствии с пунктом 3 указанной статьи в соответствии с Порядком проведения бюджетного мониторинга и применения мер реагирования в целях недопущения финансовых нарушений участниками казначейского сопровождения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2483.

Операции с целевыми средствами, отраженными на лицевых счетах, проводятся после осуществления территориальным органом Федерального казначейства санкционирования операций с целевыми средствами участников казначейского сопровождения в соответствии с Порядком санкционирования на основании документов-оснований и сведений об операциях с целевыми средствами, сформированных и утвержденных в порядке и по форме, которые предусмотрены Порядком санкционирования.

Операции по зачислению целевых средств на лицевые счета и списанию целевых средств с лицевых счетов осуществляются при указании в распоряжениях, а также в документах-основаниях идентификатора государственного контракта, сформированного в соответствии с Порядком   
№ 205н.

22.3. Подрядчик обязан:

- открыть лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения;

- вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, государственному контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

- вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с Порядком № 210н;

- предоставлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные Порядком санкционирования, в том числе утвержденные Государственным заказчиком Сведения об операциях с целевыми средствами (код формы по ОКУД 0501213) согласно Приложению № 1 к Порядку санкционирования и документы, предусмотренные абзацем пятым пункта 20 Порядка санкционирования, а именно документы, подтверждающие факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;

- указывать в заключаемых им договорах, а также в распоряжениях о совершении казначейских платежей (далее - распоряжения), и документах, установленных Порядком санкционирования, идентификатор государственного контракта, сформированный в соответствии с Порядком № 205н, а также обеспечить включение аналогичных обязательств в договоры, заключаемые соисполнителями;

-указывать в договорах (контрактах, соглашениях), платежных и расчетных документах, а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатор соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

22.4. При заключении с соисполнителями, субподрядчиками контрактов (договоров) на сумму более 3 000,0 тыс. рублей в целях исполнения Контракта указанные соисполнители, субподрядчики обязаны открыть лицевые счета для учета операций неучастников бюджетного процесса в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения. В контракты (договоры), заключаемые с соисполнителями, субподрядчиками в целях исполнения Контракта, должны включаться условия, указанные в Правилах казначейского сопровождения.

22.5. В 2023 году при казначейском сопровождении целевых средств, предоставляемых на основании контрактов (договоров), заключаемых в целях приобретения товаров в рамках исполнения Контракта, перечисление средств по таким контрактам (договорам) осуществляется в установленном Правительством Российской Федерации порядке с лицевых счетов участника казначейского сопровождения, открытых заказчикам по таким контрактам (договорам) в территориальных органах Федерального казначейства, на расчетные счета, открытые поставщикам товаров в кредитных организациях, при представлении заказчиками по таким контрактам (договорам) в территориальные органы Федерального казначейства документов, подтверждающих поставку товаров.

22.6. Положения п.22.5 Контракта о представлении заказчиками по контрактам (договорам) документов, подтверждающих поставку товаров, не распространяются на контракты (договоры), заключаемые в целях приобретения строительных материалов и оборудования, затраты на приобретение которых включены в сметную документацию на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), капитальный ремонт объектов капитального строительства. Перечисление средств по таким контрактам (договорам), в том числе авансовых платежей, осуществляется в установленном Правительством Российской Федерации порядке с лицевых счетов участника казначейского сопровождения, открытых заказчикам по таким контрактам (договорам) в территориальных органах Федерального казначейства, на расчетные счета, открытые поставщикам по таким контрактам (договорам) в кредитных организациях.

22.7. На стадии выполнения строительно-монтажных работ по Контракту в 2023 году при казначейском сопровождении целевых средств, предоставляемых на основании контрактов (договоров), заключаемых в целях выполнения работ, оказания услуг в рамках исполнения Контракта, перечисление средств по таким контрактам (договорам) осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с лицевых счетов участника казначейского сопровождения, открытых заказчикам по таким контрактам (договорам) в территориальных органах Федерального казначейства, на расчетные счета, открытые подрядчикам (исполнителям) по таким контрактам (договорам) в кредитных организациях, при представлении заказчиками по таким контрактам (договорам) в территориальный орган Федерального казначейства документов, подтверждающих выполнение работ, оказание услуг, а также реестра документов, подтверждающих затраты, произведенные подрядчиком (исполнителем) в целях выполнения работ, оказания услуг, по форме, установленной Правительством Российской Федерации.

**23. Приложения к контракту**

23.1. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

23.2. Перечень приложений к Контракту:

Приложение № 1 – Задание на проектирование объекта капитального строительства;

Приложение № 2 – График выполнения работ;

Приложение № 3 – Акт передачи документации (результатов инженерных изысканий) (форма);

Приложение № 4 - Акт сдачи - приемки выполненных работ (форма);

Приложение № 5 - Смета контракта (форма);

[Приложение](#sub_12000) № 6 - График выполнения строительно-монтажных работ;

[Приложение](#sub_12000) № 6.1 – Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ (форма).

[Приложение](#sub_14000) № 7 - Акт приема-передачи строительной площадки (форма);

Приложение № 8 - Перечень видов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, и объем таких работ (форма);

Приложение № 9 – Недельный график выполнения работ (форма);

Приложение № 10 – Акт сдачи-приемки законченного строительством объекта (форма);

Приложение № 11 – График оплаты строительно-монтажных работ на объекте.

**24. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик: | Подрядчик: |
| Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» |  |
| Юридический адрес: 295048, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трубаченко, 23 «а»  ИНН: 9102187428 КПП: 910201001  ОГРН: 1159102101454  ОКПО 00960543  Министерство финансов Республики Крым (ГКУ «Инвестстрой Республики Крым», л/с. 03752J47730)  Казначейский счет: 03221643350000007500  ЕКС.: 40102810645370000035  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь  БИК: 013510002  e-mail: delo@is-rk.ru  Тел. |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  мп | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  мп |

Приложение №1

к Государственному контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Задание на проектирование объекта капитального строительства**

«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект)

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение №2

к Государственному контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

График выполнения работ

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование выполняемых видов работ | Срок выполнения работ | Документ, подтверждающий выполнение |
| 1 | Выполнение инженерных изысканий и разработка проектной документации. Согласование со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями. Подтверждение результатов инженерных изысканий и проектной документации в государственной(-ых) экспертизе(-ах) с получением положительного(-ых) заключения(-ий). Передача результатов инженерных изысканий и комплекта проектной документации, соответствующих положительному(-ым) заключению(-ям) государственной(-ых) экспертизы (экспертиз) Государственному заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование | не позднее «15» ноября 2023 г. | Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, акт передачи документации (результатов инженерных изысканий), акт сдачи-приемки выполненных работ |
| 2 | Разработка рабочей документации. Согласование со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями. Передача комплекта рабочей документации Государственному заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование | не позднее «31» декабря 2023 г. | Акт передачи рабочей документации, акт сдачи-приемки выполненных работ |

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 3

к Государственному контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

Акт № \_\_\_\_\_\_

передачи документации (результатов инженерных изысканий)

по государственному контракту от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым», действующее от имени субъекта Российской Федерации – Республики Крым, именуемое в дальнейшем **«Государственный заказчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

(должность, фамилия, имя, отчество) (устава, положения и т.п.)

одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»,**

(наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество) (устава, положения и т.п.)

с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с государственным контрактом от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_ Подрядчик осуществил подготовку проектной документации (выполнил инженерные изыскания) в целях строительства (реконструкции) указанного в пункте 2 настоящего Акта объекта капитального строительства (далее - Проектная документация (результаты Инженерных изысканий), Работы).

2. Описание и основные характеристики Объекта:

2.1. Наименование Объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование Объекта в соответствии с утвержденной Государственным заказчиком

проектной документацией)

2.2. Место нахождения Объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, присвоенный Объекту (в случае выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации для реконструкции Объекта; адрес земельного участка, на котором размещается Объект)

2.3. Сведения о земельном участке, на котором планируется строительство, реконструкция Объекта на основании Проектной документации и Результатов инженерных изысканий:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кадастровый номер земельного участка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий право Государственного заказчика на земельный участок)

3. Работы осуществлены Подрядчиком в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц, год)

Окончание работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц, год)

4. Стороны подтверждают, что Подрядчик передал Государственному заказчику Проектную документацию (результаты Инженерных изысканий) в соответствии с настоящим Актом в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Подрядчик передал Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий в следующем составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два - для Государственного заказчика).

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 4

к Государственному контракту

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма

Акт № \_\_\_\_\_\_

сдачи-приемки выполненных работ

по государственному контракту от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым», действующее от имени субъекта Российской Федерации – Республики Крым, именуемое в дальнейшем **«Государственный заказчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

(должность, фамилия, имя, отчество) (устава, положения и т.п.)

одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»,**

(наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество) (устава, положения и т.п.)

с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Подрядчик выполнил, а Государственный заказчик принял следующие работы:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование принятых работ по настоящему акту | Стоимость выполненных проектно-изыскательских работ, руб. | | |
| с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |
|  | Сумма НДС 20% (без НДС) |  |  |  |
|  | Всего |  |  |  |
|  | Погашение аванса |  |  |  |
|  | Всего к оплате |  |  |  |

2. Работы выполнены в полном объеме.

3. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два - для Государственного заказчика).

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 5

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФОРМА)

Смета контракта

по объекту: **«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

Дата утверждения сметной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стоимость подрядных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Составлена в уровне цен реализации контракта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена, руб. | |
| На единицу измерения | Всего |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого** |  |  |  |  |
|  | НДС 20% |  |  |  |  |
|  | Итого с НДС |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Окончание формы***

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение № 6

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФОРМА)

**График**

**выполнения строительно-монтажных работ по объекту:**

**«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Срок выполнения работ | Начало работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта с приложением документов, подтверждающих вынесение в натуру межевых знаков границ земельного участка согласно кадастровому плану земельного участка, в порядке, предусмотренном в п. 5.6.1 Контракта, составляет 10 (десять) рабочих дней после предоставления Подрядчиком в адрес Государственного заказчика проектной и рабочей документации по объекту, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

2) Срок передачи Подрядчику копии разрешения на строительство Объекта, в соответствии с п. 5.6.2 Контракта, составляет 30 (тридцать) дней после предоставления в адрес Государственного заказчика проектной и рабочей документации по объекту, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

3) Срок подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями – не позднее 15.11.2024 г.;

4) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении строительства, в порядке, предусмотренном в п. 5.10.42 Контракта, составляет 10 (десять) рабочих дней после выполнения п.1.1 Контракта.

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***Окончание формы***

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение № 6.1

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФОРМА)

**Детализированный график выполнения строительно-монтажных работ по объекту:  
«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Физический объем работ | | Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | | | 2023-2024 гг. | | | |
| Ед. изм. | Кол-во | Начало | Окончание | Распределение объемов в соответствии со сроками исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, помесячно | | | | |
| октябрь | | ноябрь | декабрь | … |
| 1 | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ |  |  |  |  | Физ. объем | | Физ. объем | … | … |
| 2 | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ |  |  |  |  |  | | Физ. объем | Физ. объем | … |
| 3 | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ |  |  |  |  | Физ. объем | | Физ. объем | … | … |
| 4 | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ |  |  |  |  |  | | Физ. объем | … | … |
| … | … |  |  |  |  | … | | … | … | … |
| … | … |  |  |  |  | … | | … | … | … |

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение № 7

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ**

**по объекту: «Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Республика Крым |  | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. |
|  |  |  |

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Приказа № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение Государственного контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. (далее – Государственный контракт) и руководствуясь статьей 747 Гражданского Кодекса РФ, ст. 1, 51, 55 Градостроительного Кодекса РФ, Заказчик передал, а Подрядчик принял строительную площадку в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящегося на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.
2. Сторонами под строительной площадкой понимается территория, предназначенная для строительства объекта в соответствии с Государственным контрактом. Площадь и состояние строительной площадки соответствуют условиям Государственного контракта.
3. Строительная площадка передается для выполнения Подрядчиком строительно-монтажных работ, предусмотренных Государственным контрактом.
4. С момента подписания настоящего акта Подрядчик принимает на себя полную ответственность за использование строительной площадки.
5. Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - в \_\_\_\_\_ экз. на \_\_\_\_\_ листах.

Подписи сторон:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От Государственного заказчика |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| От Подрядчика |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| заказчик:  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение № 8

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Перечень видов и объемов работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по строительству объекта:**

**«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

1. Подрядчик по Государственному [Контракту](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/1000) обязуется выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, следующие работы\*:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид работ | | № позиции  по смете Контракта (Приложение №5 к Контракту) | Объём работ | Стоимость работ,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | ИТОГО \_\_\_% от цены контракта (но не менее 25 %) | | |  |

\* - указывается виды и объемы работ по строительству (реконструкции) Объекта, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, выбираются из видов работ, предусмотренных утвержденной [проектной документацией](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), в соответствии с условиями заключения Контракта, указанными в извещении о проведении закупки

2. Совокупная стоимость работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно, без привлечения других лиц, составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ коп.;

(цифрами) (прописью)

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный заказчик:  Генеральный директор    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №9

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Недельный график выполнения работ**

**по объекту: «Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый № | Наименование вида работ | Ед. изм. | Кол-во | Выполнено с начала строительства | | Задание на месяц | | | | Выполнено с начала месяца | | год, месяц | год, месяц | | | | | |
| план | факт | план | восполнение | | всего | план | факт | недели месяца | кн.1 | кн.2 | кн.3 | кн.4 | кн.5 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | |
| Объект (подъобъект): | | | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1 | Вид работ |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | план |  |  |  |  |  | |
| факт |  |  |  |  |  | |
| 2 | Вид работ |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | план |  |  |  |  |  | |
| факт |  |  |  |  |  | |
| 3 | Вид работ |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | план |  |  |  |  |  | |
| факт |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | Всего на объекте людских ресурсов |  | чел.,  в том числе: | |  |  | Всего на объекте техники | | | |  | ед., в том числе: |  |  |  |  |  | |
|  | монтажники |  |  | |  |  | бульдозеры | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | сварщики |  |  | |  |  | эксковаторы | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | водители |  |  | |  |  | грузоподъёмная техника | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | механизаторы |  |  | |  |  | грузовая бортовая техника | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | прочие |  |  | |  |  | прочие | | | |  |  |  |  |  |  |  | |
| **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №10

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**АКТ**  
**СДАЧИ-ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | | |  |  | | | |  | | |  | |  | | | |  | |  | |  | |  |  | |  | | |  | | | |  | | | | | | |  | |  | | |  | | | |  | | | | | | |  |  |  | | | |  | |  | | | |  | |
| от " | | |  | | | | | " | | | |  | | | | | | | | | | | | | 20 | |  | | | | | | | | | | г. | | | | | | | | |  | | | | | город | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование и место расположения объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Представитель застройщика/технического заказчика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | организация, должность, инициалы, фамилия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| с одной стороны, и лицо, осуществляющее строительство | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | организация, должность, инициалы, фамилия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 1 Лицом, осуществляющим строительство, предъявлен застройщику (техническому заказчику) к приемке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| расположенный по адресу | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 2 Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | наименование органа, выдавшего разрешение | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 В строительстве принимали участие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование организаций, их реквизиты, виды работ, номер свидетельства о допуске | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | к определенному виду/видам работ, которые оказывают влияние на безопасность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | объектов капитального строительства, выполнявшихся каждой из них, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | при числе организаций более трех их перечень указывается в приложении к акту | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 4 Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование организации и ее реквизиты, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| выполнившим | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование частей или разделов документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| и организациями | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование организаций, их реквизиты, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | и выполненные части и разделы документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | при числе организаций более трех, их перечень указывается в приложении к акту | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 Исходные данные для проектирования выданы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 Проектная документация утверждена | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | на объект, этап строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N | |  | | | | |  | | | | | | | | | | " | | | |  | | | | | | | " | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | 20 |  | | | | | | г. | | | | | |
| Заключение | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | наименование органа экспертизы проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 7 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| начало | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | месяц, год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| окончание | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | месяц, год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 8 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Ед. изм. | | | | | | | Фактически | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 9 На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам\* о его приемке после индивидуальных испытаний и комплексного опробования. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 10 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают формальную эксплуатацию объекта. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 11 Неотъемлемые приложения к настоящему акту - исполнительная документация и энергетический паспорт объекта. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 12 Работы, выполнение которых в связи с приемкой объекта в неблагоприятный период времени переносится, должны быть выполнены: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид работы, единица измерения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Объем работ | | | | | | | | Срок выполнения | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | |  | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | |  |
|  | | 13 Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро- и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | сведения о выполнении | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | 14 Стоимость объекта по утвержденной проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | коп. |
|  | | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента, инвентаря | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | | коп. |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | |  |
| 15 Стоимость принимаемых основных фондов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | | коп. |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента, инвентаря | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | тыс. руб. | | | | |  | | | | коп. |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Решение застройщика (технического заказчика)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Предъявленный к приемке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | (наименование объекта, его местонахождение) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | выполнен в соответствии с градостроительным планом, утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, в том числе требованием энергетической эффективности, требованием оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объект сдал | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Объект принял | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (лицо, осуществляющее строительство) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | (застройщик (технический заказчик) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| М.П. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | М.П. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Окончание формы

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

Приложение №11

к Государственному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**График оплаты**

**Строительно-монтажных работ на объекте:**

**«Строительство КОС в пгт. Красногвардейское»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документов (основания оплаты)** | **Срок оплаты** |
| 1 | Справка о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3, Акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 | 10 рабочих дней с даты подписания |

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственный заказчик:**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.С. Бакланов  (подпись) (расшифровка подписи)  мп | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  мп |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Форма 1. СОГЛАСИЕ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

*На бланке участника закупки*

*(при наличии)*

*Дата, исх. Номер*

На право заключения с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается наименование заказчика)*

Государственного контракта на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
  *(указывается предмет контракта)*

1). Изучив извещение, а также применимые к данной закупке законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты Российской Федерации, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*организационно-правовая форма, фирменное наименование (наименование) (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), (для физического лица), паспортные данные, ИНН участника закупки* (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), *(ИНН учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа участника)*

находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*адрес местонахождения, почтовый адрес (для юридических лиц), место жительства (для физических лиц) контактный телефон)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)*

сообщает о согласии участвовать в закупке на условиях, установленных в извещении, и направляет настоящую заявку на участие в закупке.

Мы согласны выполнить работы (поставить товары, оказать услуги) по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать цифрами и прописью предлагаемую участником закупки цену контракта), в том числе НДС\* (с учетом всех расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательные платежей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации) и в соответствии с требованиями извещения и проектом государственного контракта: с авансом в размере ***\_\_\_% / без аванса***, в срок не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. Согласны выполнить работы предусмотренные извещением и проектом контракта собственными силами в объеме не менее \_\_\_\_\_ %.

В качестве обеспечения исполнения Государственного контракта **будет предоставлена независимая гарантия / будут внесены денежные средства на лицевой счет Государственного заказчика, указанный в извещении и проекте Государственного контракта.**

2). К настоящей заявке на участие в закупке прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в закупке на \_\_\_\_\_л.

**Руководитель участника закупки**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

*\*Если НДС не облагается, указывать: «НДС не облагается на основании письма ФНС об упрощенной системе налогообложения» или делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от оплаты НДС*

**ФОРМА 2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника |  |
| Фирменное наименование (при наличии) |  |
| Место нахождения (для юридического лица) |  |
| Почтовый адрес |  |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) должность руководителя |  |
| Место жительства (для физического лица) |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Номер контактного телефона |  |
| ИНН участника закупки или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника закупки (для иностранного лица) |  |
| ИНН учредителей (при наличии) |  |
| ИНН членов коллегиального исполнительного органа (при наличии) |  |
| ИНН лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа (при наличии) |  |
| Банковские реквизиты |  |
| КПП, ОКПО  ОКТМО |  |

**Руководитель участника закупки**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**(должность) (подпись) (Ф.И.О.)**

**М.П.**

**ФОРМА 3. ДЕКЛАРАЦИЯ СООТВЕТСТВИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ**

Настоящим документом подтверждаем (ю), что на момент подачи заявки на участие *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование* *юридическое лицо//физическое лицо)* соответствует требованиям, установленным пунктами 3 – 10.1 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), а именно:

1. Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

5. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6. Участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Участник закупки не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества.

8. Участник закупки не является иностранным агентом.

А также \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование юридического лица//физического лица)* подтверждает:

1. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица: установлено.

2. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ   
«О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица: установлено.

3. Отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (руководитель участника закупки, ФИО для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП

**ФОРМА 4 Образец заполнения конверта**

**Заявка**

на участие в закупке **Извещение от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_.**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.**

|  |
| --- |
| **Почтовый адрес и полное наименование**  **Государственного заказчика:**  **Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым»**  **место нахождения: 295000, г. Симферополь, ул. Речная, 10**  **Почтовый адрес: 295048, Республика Крым, г. Симферополь,**  **ул. Трубаченко, д. 23А** |

1. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

   б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

   д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

   е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

   ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

   з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

   и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей. [↑](#footnote-ref-1)
2. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

   б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей. [↑](#footnote-ref-2)
3. Размер штрафа определяется в следующем порядке:

   а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

   б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

   в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

   г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей. [↑](#footnote-ref-3)